



Številka: 032-06-0001/2010

Datum: 15. December 2011

**Član Občinskega sveta Občine Žalec g. Lojze Posedel**

**ZADEVA: ODGOVOR NA SVETNIŠKO VPRAŠANJE AKTIVNOSTI PRI UREDITVI DELOVANJA DNEVNEGA CENTRA ŽELVA EUREKA**

Župan Občine Žalec si skupaj z podžupani, direktorico OU in strokovnimi službami Občine Žalec in širše celjske regije prizadeva poiskati nadomestno lokacijo za delovanje dnevnega centra Želva Eureka.

Po pregledu razpoložljivih parcel v Občini Žalec, katerih lastnik ali solastnik je Občina Žalec, smo poskušali skupaj z posameznimi ožjimi deli lokalne skupnosti pridobiti soglasje za predstavitev določenega dela programa, ki se strokovno pokriva v dnevnem centru in sicer: delovanje dnevnega centra Eureka in centra za brezdomce.

Za strokovno pokrivanje dela programa Želve, ki poleg svetovalnega dela, vsebuje tudi menjavo igel, le to s 1. 12. 2011 ob soglasju strokovne vodje Dnevnega centra Želva Natalije Zupančič, pokrivalo s mobilnim kombijem JZ Socio Celje, ki izvaja storitev menjave igel enkrat tedensko na štirih lokacijah po Občini Žalec.

Vse svetnike in svetnice Občine Žalec pa smo že pred enim letom v decembru 2010 pozvali, da sodelujejo pri reševanju našega skupnega problema – lokacija delovanja Dnevnega centra Želva Eureka. S strani občinskih svetnic in svetnikov do danes nismo prejeli nobenega konstruktivnega predloga, razen, da se Dnevni center odstrani iz mestnega parka in predloga, da Dnevni center ostane v območju Mestne skupnosti Žalec.

Za delovanje Dnevnega centra si še vedno prizadevamo poiskati novo lokacijo, tako da bo mestni park lahko mesto za družabna srečanja prebivalcev iz Žalca in širše okolice že poleti 2012.

S spoštovanjem!

**ŽUPAN OBČINE ŽALEC**  
Janko Kos, univ. dipl. org. spec.





**OBČINA ŽALEC**  
**OBČINSKI SVET**

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
☎: (03)-713 64 00 Fax: (03) 713 64 64

**VPRAŠANJE, POBUDA ČLANA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŽALEC**

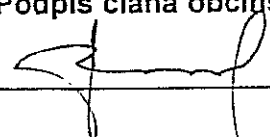
Podpisani vojče POSEDEL član občinskega občine  
Žalec dajem naslednje (obkroži):

- vprašanje županu Občine Žalec
- pobudo Občinskemu svetu Občine Žalec

VPRAŠANJE KVEDJE NA IZJAVE ŽUPANA NA STV: - PISMEN PREGLED AKTIVNOSTI PRI TRŽNJI (NAKUP CENA, ČISTOTI 2 ROKOM REALIZACIJE - DNEVNI CENTER GURČJA PISMEN PREGLED AKTIVNOSTI IN MOŽNE REŠITVE Z ROKOM? - UREDITEL STAREGA MESTNEGA JEDRA - PISMEN PREGLED AKTIVNOSTI IN MOŽNE REŠITVE Z ROKOM?
--

Vprašanje oz pobuda je bila postavljeno na 9. seji občinskega sveta dne 27. oktobra 2011.

Podpis člana občinskega sveta





**OBČINA ŽALEC  
ŽUPAN**

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
☎ (063) 715 - 313, fax. (063) 716 - 311

Številka: 062-02-0007/2011  
Datum: 19/12-2011

**OBČINSKEMU SVETU**

**ZADEVA: odgovor na vprašanje člana Občinskega sveta Jožeta Krulca**

Član Občinskega sveta Občine Žalec Jože Krulec je na seji občinskega sveta dne 27. oktobra 2011 podal naslednjo pobudo o kateri občinski svet na predlog predlagatelja ni glasoval:

»V občinskem svetu sem, če temu lahko tako rečem začetnik, zelo dobro pa poznam prednosti in težave okolja na nivoju krajevne skupnosti. Opažam, pa da kolegice svetnice in svetniki, pa tudi ostali pri svojem delu pravzaprav teh problemov in težav, ki se včasih pojavijo izven Žalca ne prepoznajo in potem o tem tudi težje odločajo. Da temu ne bi bilo tako, dajem pobudo, da bi bile seje občinskega sveta tudi po vseh KS v občini Žalec, kjer bi se predstavilo delo posamezne KS in prepričan sem, da bi bilo potem odločanje dosti lažje.«

Vašo pobudo bomo obravnavali pri sestavi predloga Programa dela Občinskega sveta Občine Žalec, ki ga bo občinski svet obravnaval v mesecu januarju 2012.

Posredovano:

- občinskemu svetu
- zbirka dokumentarnega gradiva

**ŽUPAN  
OBČINE ŽALEC  
Janko Kos**



*Ami*



Datum: 19. december 2011

**OBČINSKEMU SVETU, tu**

## 1. Aktivnosti na projektu STARO MESTNO JEDRO-SMJ

Obnova Šlandrovega trga in dela Savinjske ceste v Žalcu je aktualna že več let. Aktivnosti, ki so bile prekinjene v letu 2007 so se nadaljevale septembra 2010 s povabilom lastnikom in najemnikom lokalov ter vsem krajanom z območja Šlandrovega trga in Savinjske ceste v Žalcu na razpravo o predlogih bodoče ureditve.

Na temelju zaključkov iz razprave, je bila v marcu leta 2011 izdelana projektna naloga za izdelavo idejne zasnove in naročena izdelava geodetskega posnetka obravnavanega območja. Na podlagi geodetskega posnetka in projektne naloge se je naročila izdelava Idejne zasnove za ureditev »Starega mestnega jedra Žalec«. Idejno zasnovo je izdelovalec, podjetje Savinjaprojekt GIZ iz Žalca, izdelal v maju 2011.

V maju se je pristopilo k aktivnostim za prijavo projekta na 6. JR RRP.

26. julija je v dvorani Gasilskega doma, v organizaciji MS Žalec, potekala javna predstavitev idejne zasnove za ureditev SMJ.

1. septembra **Župan s sklepom imenuje projektni tim** za izvedbo projekta, ki že na prvi seji sprejme sklep o pripravi javnega naročila za izdelavo Projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Župan medtem skliče sestanek, na katerega so vabljeni vsi predstavniki upravljalcev komunalne in energetske infrastrukture, na katerem jih seznanijo z načrtovano obnovo »Starega mestnega jedra« in jih pozove, da kot nosilci urejanja prostora razmislijo o potencialnih investicijah v obnovo in širitev infrastrukture na predvidenem območju.

Na podlagi predhodnih aktivnosti se je izdelala dokončna projektna naloga in v mesecu oktobru 2011 je izpeljano **javno naročilo za izbor najugodnejšega izdelovalca projektne dokumentacije**. Na razpis sta se prijavila dva kandidata in komisija je izbrala za izdelovalca projektne dokumentacije, Razvojni center planiranje iz Celja v sodelovanju s Savinjaprojektom iz Žalca. Izdelava projektne dokumentacije je v teku, dokončana bo predvidoma konec januarja 2011 in v februarju bo vložena vloga za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Istočasno **se izdeluje tudi vsa potrebna dokumentacija za prijavo na 6 javni razpis**, za prednostno usmeritev »Regionalni razvojni programi« v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2012 – 2014, kjer razpolagamo s kvoto v višini 1.930.408,63 €. (Glede na ocenjeno velikost investicije v višini cca. 2,6 milijona evrov je potrebno izdelati: dokument identifikacije investicijskega projekta, ki vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih

**Za izdelavo investicijske dokumentacije je bilo izbrano podjetje Razvojni center inženiring d.o.o. iz Celja, ki bo vso potrebno dokumentacijo izdelalo do sredine januarja.**

Plan aktivnosti v naslednjem letu predvideva:

- pridobitev gradbenega dovoljenja v marcu 2012,
- prijavo na 6. JR za RRP,
- izvedba javni razpis za izbiro izvajalca,
- pričetek del v drugi polovici leta 2012 in nadaljevanje v letu 2013.

## 2. Aktivnosti na projektu TRŽNICA Žalec

Po požaru na obstoječi tržnici, je lastnik počistil pogorišče in z ograjo zavaroval ruševine.

Aktivnosti z obnovo tržnice je prevzel projektni tim, ki je bil imenovan za obnovo SMJ.

Izveden je odkup zemljišča in opravljen prenos lastništva na Občino Žalec. Lastnik SM invest d.o.o. v stečajju, je zemljišče z ostanki objektov odprodal za 145.000,00 €.

Odlok o ureditvenem načrtu za prenovu starega mestnega jedra v Žalcu z ožjim vplivnim območjem na tej lokaciji predvideva gradnjo poslovno - trgovskega objekta, zato bi bilo za postavitve nove tržnice, potrebno spremeniti veljavni Ureditveni načrt in izdelati OPPN.

Glede na dejstvo, da je bil objekt priključen na komunalno in energetska infrastrukturo, torej so priključki obstoječi, je bilo odločeno, da se začasno uredi samo ploščad, na ploščad pa se postavijo stojnice in morebiti tipski kioski - zabojniki v velikosti do 30 m<sup>2</sup>, ki jih je v skladu z Uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost (Ur.list RS št. 37/2008, 99/08), mogoče postaviti brez gradbenega dovoljenja. Namenjeni bi bili prodaji, del pa tudi gostinski ponudbi.

S sprejeto odločitvijo o ureditvi tržne ploščadi so začete aktivnosti za odstranitev ostankov in obnovo ploščadi vključno s komunalno in energetska infrastrukturo. Izdelan je osnutek ureditve in izdelani so popisi del za potrebna gradbena in inštalacijska dela.

V mesecu januarju 2012 se bodo zbirale ponudbe za najugodnejšega izvajalca. Izbrani izvajalec bo predvidoma pričel z deli v februarju 2012.

Pripravil:  
Borut Sitar,

Višji svetovalec



Janko KOS,

župan

