



OBČINA ŽALEC
Župan

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
☎: (03) 713 64 20 Fax: (03) 713 64 64
E-pošta: glavna.pisarna@zalec.si

6

Številka: 42008-0002/2010

Datum: 16. 11. 2010

OBČINSKEMU SVETU

**ODBORU ZA OKOLJE, PROSTOR
IN KOMUNALNE ZADEVE**

**ODBORU ZA FINANCE, PRORAČUN
IN PREMOŽENJE**

**ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN
NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V LETU 2011**

V obravnavo in sprejem vam posredujem predlog sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2011. Občinskemu svetu predlagam obravnavo predloga – sklepa ter sprejem v predlagani višini vrednosti točke **0,00453 € letno**.

Za obrazložitev sklepa pooblašam vodjo oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora – Aleksandra Žolnirja, univ. dipl. inž. kmet.

VODJA ODDELKA ZA VARSTVO
OKOLJA IN UREJANJE PROSTORA
Aleksander Žolnir, univ. dipl. inž. kmet.

DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE
Jože Golič, univ. dipl. prav.

ŽUPAN

Janko Kos, univ. dipl. org. spec.



Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo

Na podlagi 24. člena Statuta občine Žalec (Uradni list RS, št. 37/99, 43/00, 37/01, 25/02, 5/03, 29/03) je Občinski svet Občine Žalec na svoji seji dne sprejel naslednji

S K L E P
O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA
ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V LETU 2011

I.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Žalec v letu 2011 znaša **0,00453 € letno**.

II.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in velja od 1.1.2011 dalje do določitve nove vrednosti točke.

Številka: 42008-0001/2010

Žalec, dne

ŽUPAN
OBČINE ŽALEC
Janko Kos, univ. dipl. org. spec.



Številka: 42008-0001/2010
Datum: 16.11.2010

O B R A Z L O Ž I T E V
PREDLOGA VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA
ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V LETU 2010

Na podlagi določb VI. poglavja o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča Zakona o stavbnih zemljiščih – nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list SRS, št. 18/84, Uradni list RS, št. 44/97) ter 27. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 05/04; 104/05, 124/08), ki določa, da se vrednost točke letno valorizira s količnikom, ugotovljenim na podlagi povprečnega indeksa rasti cen življenjskih potrebščin, se določi vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2011.

Za ugotovitev vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2011 je osnova vrednost točke v letu 2010 (**0,00445 €/leto**) z upoštevanjem povprečnega indeksa rasti cen življenjskih potrebščin (vir: Statistični urad Republike Slovenije, <http://www.stat.si/indikatorji.asp?id=1&zacobd=11-2009>)

Predlog vrednosti točke za leto 2011 znaša:

0,00445 EUR x 1,019 = **0,00453 €**

PREDLOG NOVE VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN VIŠINE
NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA:

Občinskemu svetu Občine Žalec se predlaga potrditev vrednosti točke za izračun višine nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2011

v višini 0,00453 € letno (oziroma 0,0003775 € mesečno)

Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila se objavi v Uradnem listu RS in velja od 1.1.2011 dalje do določitve nove vrednosti točke.

Pripravila:
Petra Rehar, dipl. ekon.
Svetovalka za stanovanjske zadeve

Petra Rehar




VODJA ODDELKA
Aleksander Žolnir, univ. dipl. inž. kmet.


Aleksander Žolnir



Datum: 16.11.2010



STATISTIČNI URAD REPUBLIKE SLOVENIJE



Demografsko socialno področje

Je opisano s podatki o prebivalcih, o njihovi življenjski ravni, socialni in zdravstveni varnosti, ter s podatki o aktivnosti in življenjskem slogu prebivalstva.

Ekonomsko področje

obseja pridelavo in storitvene dejavnosti, s podatki pa je predstavljen celoten ekonomski aktivnosti.

Okolje in naravni viri

so predstavljeni s podatki kmetijstva in ribištva, gozdarstva in lesa, ozemlja in podnebja ter kmetijski in energijski.

Splošno

priljubljenega in upravno-prostorskega deliva Slovenije, vsilno statistiko in informacije o dejavnosti Statističnega urada RS.

IZJAVILA

Indeks inflacije

Cena v vsi kassniki

Od januarja 1988 je podlaga za izračun inflacije indeks cen življenjskih potrebščin, pred tem pa indeks cen na črtno.

Forma indeksov:

- mesečni indeksi kaže sprememba cen v tekočem mesecu glede na pretekli mesec,
- letni indeksi kaže sprememba cen v tekočem mesecu glede na isti mesec preteklega leta,
- povprečni letni indeksi kaže sprememba cen od začetka leta do tekočega meseca glede na enak obdobje v preteklem letu.

Zajeto obdobje:
 november 2009 - oktober 2010

Izberite začetno obdobje:

Orodja v pomoč

- Izvoz podatkov v Excel
- Izvoz v spletno orodje
- Dinamični preredni

Obdobje	Indeks	Indeks	Indeks
oktober 2010	100,1	100,9	100,9
september 2010	99,9	100,0	100,9
avgust 2010	100,3	100,3	100,9
julij 2010	99,3	100,0	100,9
junij 2010	100,3	100,9	100,9
maj 2010	100,4	100,1	100,7
april 2010	101,0	100,3	100,9
marec 2010	101,1	100,4	100,4
februar 2010	100,4	100,3	100,4
januar 2010	99,2	100,9	100,9
december 2009	99,9	100,9	100,9
november 2009	100,9	100,9	100,9

© avtorja

Statistični urad Republike Slovenije.
 Uporaba in objava podatkov je dovoljena le s navedbo vira.



Datum: 16.11.2010

**STATISTIKA
 NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA**

PRIHODKI IZ NUSZ ZBRANI V LETIH 1999 – 2010

Leto	Pravne osebe	Fizične osebe	Zamudne obresti	Skupaj
1999	41.317.961,40	25.138.604,78	186.526,30	66.643.092,48
2000	29.720.312,65	29.168.381,74	6.077.082,23	64.965.776,62
2001	38.282.358,50	24.582.011,23	8.165.852,47	71.030.222,20
2002	63.875.285,63	32.187.802,93	2.593.844,93	98.656.933,49
2003	47.917.716,74	35.600.566,11	146.025,00	83.664.307,85
2004	87.752.927,00	47.416.664,11	202.335,68	135.371.926,79
2005	94.760.637,86	76.249.770,17	231.038,15	171.241.446,18
2006	106.557.867,12	78.863.696,45	344.316,54	185.765.880,11
2007 (v SIT)	105.764.615,54	81.231.151,82	725903,11	187.721.670,48
2007 (v €)	441.347,92	338.971,59	3.029,14	783.348,65
2008	502.327,03	347.225,51	5.233,81	854.786,35
2009	385.199,83	369.863,69	- 19.400,10	735.693,42
2010*	519.249,29	378.879,10	- 2.269,88	895.858,51

* Opomba: stanje na dan 16. 11. 2010

ŠTEVILO IZDANIH ODLOČB

	ŠTEVILO IZDANIH ODLOČB*			ŠTEVILO OPROSTITEV	ŠTEVILO PRITOŽB
	pravne osebe	fizične osebe	SKUPAJ		
2005	282	7170	7452	37	81
2006	309	7224	7533	44	91
2007	315	7171	7486	49	91
2008	318	7180	7498	50	74
2009	328	7270	7598	51	35
2010	329	7229	7558	37	42

Pripravila:
 Petra Rehar, dipl. ekon.
 Svetovalka za stanovanjske zadeve

VODJA ODDELKA
 Aleksander Žolnir, univ. dipl. inž. kmet.