



**OBČINA ŽALEC  
OBČINSKI SVET**

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
☎: (03) 713 64 00 Fax: (03) 713 64 612

Številka: 062-02 -0015/2009  
Datum: 21/12-2009

**ZAPISNIK**

**24. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA, KI JE BILA V PONEDELJEK,  
DNE 21. DECEMBRA 2009 OB 13. URI**

Sejo je vodil Župan Občine Žalec Lojze Posedel.

**Prisotni člani občinskega sveta:** Primož Salesin, Ivan Glušič, Franc Ervin Janežič, Ivan Jelen, Olga Markovič, Marjana Lešnik, Ervin Čas, Milan Čadej, Ivica Čretnik, Nina Laznik, Jožef Meh, Marijan Turičnik, Maja Štamol, Gregor Vovk Petrovski, Zdravko Pečarič, Marko Laznik, Janko Kos, Ivan Krašovec, Ivan Podpečan, Tanja Razboršek Rehar, Jurij Blatnik, Robert Čehovin, Ivan Mazzoni, Ivanka Ropotar, Januš Rasiewicz, Dani Zagoričnik, Vladislav Majer, Andrej Vengust, Robert Smodej;

Seje občinskega sveta so se udeležili tudi: Lojze Posedel, Župan Občine Žalec, Jože Golič, direktor občinske uprave Občine Žalec, Nataša Gaber Sivka, vodja oddelka za negospodarske in gospodarske dejavnosti, Vlasta Simonič, vodja oddelka za finance, Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora, Gvido Hribar, predsednik Nadzornega odbora Občine, Matjaž Zakonjšek, direktor Javnega komunalnega podjetja Žalec, Vesna Kozlar, predstavnica podjetja Bau - ing. d. o. o. , Evgenija Petak, predstavnica podjetja Protim Ržišnik Perc d. o. o., Anes Durgutovič, predstavnik podjetja Oikos d. o. o., Urban Butinar, predstavnik podjetja UMA inženiring, Peter in Andreja Ramšak, predstavnika podjetja R projekt d. o. o., uslužbenci občinske uprave: Bojan Iršič, Darja Orožim, novinarji: Urška Selišnik;

Župan Občine Žalec je predlagal, da se na dnevni red seje občinskega sveta pred točko aktualne informacije uvrsti točka dnevnega reda predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvi statusa, upravljanja in organizacije Javnega komunalnega podjetja Žalec d. o. o. (prva in druga obravnava).

Pred pričetkom seje občinskega sveta je bilo navzočih 24 članov občinskega sveta.

Občinski svet je ob navzočnosti 24 članov občinskega sveta s 24 glasovi za na dnevni red uvrstil točko dnevnega reda: Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvi statusa, upravljanja in organizacije Javnega komunalnega podjetja Žalec d. o. o. (prva in druga obravnava).

Robert Čehovin je predlagal, da se predlog odloka o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem (prva in druga obravnava) prekvalificira v predlog odloka o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem (prva obravnava) ter se ga posreduje v 15 dnevno javno obravnavo,

V razpravi so sodelovali: Tatjana Razboršek Rehar, Lojze Posedel, Gregor Vovk Petrovski in Ivan Krašovec.

Občinski svet ob navzočnosti 24 članov občinskega sveta s 11 glasovi za in 13 glasovi proti ni sprejel predloga za prekvalifikacijo predloga odloka o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem (prva obravnava).

Občinski svet je sprejel naslednji dnevni red:

#### **PREDLAGAM NASLEDNJI DNEVNI RED:**

- ugotovitev prisotnosti
  - sprejem dnevnega reda
1. Poročilo o izpolnitvi sklepov 23. redne seje občinskega sveta z dne 9. novembra 2009 ter potrditev zapisnika te seje
  2. Predlog imenovanj in soglasij
  3. Predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu stanovanjske soseske Žalec zahod (prva in druga obravnava)
  4. Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje »OPPN Stanovanjska soseska Žalec – zahod (prva in druga obravnava)
  5. Predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu naselja Dobrtešnica Šempeter (prva in druga obravnava)
  6. Predlog odloka o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem (prva in druga obravnava)
  7. Predlog odloka o proračunu občine Žalec za leto 2010 (druga obravnava)
  8. Dokončna poročila o izvedbi nadzora: poslovanja Medobčinske splošne knjižnice v letu 2008, individualne pogodbe o zaposlitvi direktorice javnega zavoda Zavod za kulturo, šport in turizem Žalec za obdobje 2003 – 2008, Zavoda za kulturo šport in turizem Žalec – oglaševanje v Utripu v času volilne kampanje na volitvah v Državni zbor 2008
  9. Predlog odpisov zapadlih terjatev najemnikov stanovanj in neplačanih obratovalnih stroškov najemnikov
  10. Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvi statusa, upravljanja in organizacije Javnega komunalnega podjetja Žalec d. o. o. (prva in druga obravnava)
  11. Aktualne informacije
  12. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Pred glasovanjem je bilo navzočih 24 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 24 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 24 članov občinskega sveta.

#### **K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Poročilo o izpolnitvi sklepov 23. redne seje občinskega sveta z dne 9. novembra 2009 ter zapisnik te seje so člani občinskega sveta prejeli skupaj z gradivom za 24. redno sejo občinskega sveta.

V razpravi sta sodelovala Andrej Vengust in Robert Smodej.

Občinski svet je sprejel naslednji

#### **1. SKLEP:**

Občinski svet sprejme poročilo o izpolnitvi sklepov 23. redne seje občinskega sveta z dne 9. novembra 2009 ter potrdi zapisnik te seje s tem, da se v zapisniku 23. redne seje občinskega sveta pri 10. točki dnevnega reda dopolni, da je član občinskega sveta Robert Smodej vložil pobudo za ukinitve varovanja naselbinske dediščine za skrajni severovzhodni del naselja Šempeter (bivši Hmezad kmetijstvo Žalec).

Pred glasovanjem je bilo navzočih 29 članov občinskega sveta.

Opredeležilo se je 29 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 29 članov občinskega sveta.

## **K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Predlog imenovanj in soglasij je na seji občinskega sveta podal predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja ter priznanja.

V razpravi so sodelovali: Janko Kos in Lojze Posedel.

Občinski svet je sprejel naslednji

### **2. SKLEP:**

Občinski svet za predstavnico ustanovitelja v svetu javnega zavoda UPI Ljudska univerza Žalec imenuje Ivico Čretnik, Ob rimski nekropoli 24, 3311 Šempeter.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 29 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 21 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 21 članov občinskega sveta, proti ni bil nihče.

Občinski svet daje soglasje k imenovanju Marjana Goloba, roj. 7. 9. 1949, iz Žalca, Velenjska 9, po poklicu univ. dipl. ekonomista, za direktorja Zdravstvenega doma »dr. Jožeta Potrate Žalec«

Pred glasovanjem je bilo navzočih 29 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta, proti ni bil nihče.

## **K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu stanovanjske soseske Žalec zahod (prva in druga obravnava) je na seji občinskega sveta obrazložil Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora.

Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je podal predsednik odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve Jože Meh.

Občinski svet je sprejel naslednji

### **3. SKLEP:**

Občinski svet sprejme odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu stanovanjske soseske Žalec zahod v predloženem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 25 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 25 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 25 članov občinskega sveta.

## **K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje »OPPN Stanovanjska soseska Žalec – zahod (prva in druga obravnava) je na seji občinskega sveta podal Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora.

Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je podal predsednik odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve Jože Meh.

Občinski svet je sprejel naslednji

#### **4. SKLEP:**

Občinski svet sprejme odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje »OPPN Stanovanjska soseska Žalec – zahod v predloženem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 22 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 22 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 22 članov občinskega sveta.

#### **K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu naselja Dobrtešnica Šempeter (prva in druga obravnava) je na seji občinskega sveta obrazložil Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora.

Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je podal predsednik odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve Jože Meh.

V razpravi je sodeloval Robert Smodej.

Občinski svet je sprejel naslednji

#### **5. SKLEP:**

Občinski svet sprejme:

- amandma odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve na predlog odloka o podrobnem prostorskem načrtu naselja Dobrtešnica Šempeter tako, da se 27. člen odloka dopolni s tem, da je pogoj za pridobitev uporabnega dovoljenja za prvi zgrajeni stanovanjski objekt izgradnja s tem OPPN predvidene garaže;
- odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu naselja Dobrtešnica Šempeter.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta.

#### **K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Predlog odloka o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem (prva in druga obravnava) sta članom občinskega sveta podali Nataša Gaber Sivka in predstavnica podjetja Vesna Kozlar.

Stališče odbora za negospodarske dejavnosti ter odbora za finance proračun in premoženje sta na seji občinskega sveta podal predsednika Ivica Čretnik in Robert Čehovin.

Na seji občinskega sveta je bil na predlog odloka o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem (prva in druga obravnava) vložen amandma Župana (amandma je sestavni del arhivskega izvoda zapisnika).

V razpravi so sodelovali Tatjana Razboršek Rehar, Robert Čehovin, Lojze Posedel, Janko Kos, Robert Smodej, Gregor Vovk Petrovski in Vesna Kozlar.

Občinski svet je sprejel naslednji

#### **6. SKLEP:**

Občinski svet sprejme:

amandma župana na predlog odloka o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem (prva in druga obravnava) tako, da se v 8. členu v prvem stavku pika zamenja z vejico in se nadaljuje z besedami: »ki jo potrdi Občinski svet Občine Žalec.«; v 11. členu pa se v drugem odstavku zadnji stavek spremeni tako, da se glasi :

»Sklep o izbiri izda direktor občinske uprave na predlog komisije in po potrditvi poročila na Občinskem svetu Občine Žalec.

- odlok o javno – zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta OŠ Griže s telovadnico in vrtcem.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 28 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 28 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 28 članov občinskega sveta.

#### **K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Uvodno obrazložitev k predlogu odloka o proračunu Občine Žalec za leto 2010 (druga obravnava) je članom občinskega podala Vlasta Simonič, vodja oddelka za finance.

Stališča odborov so bila predložena na seji občinskega sveta in so jih predstavili predsedniki odborov.

V razpravi so sodelovali: Tatjana Razboršek Rehar, Robert Čehovin, Ervin Janežič in Lojze Posedel.

Občinski svet je sprejel naslednji

#### **7. SKLEP:**

Občinski svet:

- sprejme odlok o proračunu Občine Žalec za leto 2010 s prilogami;
- potrdi predlog župana, da se v letu 2010 prosto delovno mesto notranjega revizorja ne razpiše;

Pred glasovanjem je bilo navzočih 27 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 21 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 21 članov občinskega sveta, proti ni bil nihče.

#### **K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Dokončna poročila o izvedbi nadzora: poslovanja Medobčinske splošne knjižnice v letu 2008, individualne pogodbe o zaposlitvi direktorice javnega zavoda Zavod za kulturo, šport in turizem Žalec za obdobje 2003 – 2008, Zavoda za kulturo šport in turizem Žalec – oglaševanje v Utripu v času volilne kampanje na volitvah v Državni zbor 2008 so člani občinskega sveta prejeli z gradivom za sejo občinskega sveta.

Na seji občinskega sveta je pri tej točki dnevnega reda sodeloval predsednik Nadzornega odbora občine Gvido Hribar.

Člani občinskega sveta in župan pri tej točki dnevnega reda niso predložili pisnih stališč.

Župan občine Žalec je pri obravnavi in sklepanju o predloga zapadlih terjatev najemnikov stanovanj in neplačanih obratovalnih stroškov najemnikov sejo zaprl za javnost.

#### **K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Predlog odpisov zapadlih terjatev najemnikov stanovanj in neplačanih obratovalnih stroškov najemnikov je članom občinskega sveta na seji občinskega sveta podal Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora.

Stališče odbora z finance, proračun in premoženje je podal predsednik odbora Robert Čehovin.

Občinski svet je sprejel naslednji

#### **9. SKLEP:**

Občinski svet sprejme odpis zapadlih terjatev iz naslova:

- najemnin vključno z zamudnimi obrestmi za najemnike stanovanj v lasti Občine Žalec, ki so se izselili iz stanovanj v skupnem znesku 24.971,94 evrov in dolg ni izterljiv;
- obratovalnih stroškov za najemnike stanovanj v lasti Občine Žalec, ki so se izselili iz stanovanj v skupnem znesku 3.866,18 evrov in dolg ni izterljiv.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta.

#### **K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvi statusa, upravljanja in organizacije Javnega komunalnega podjetja Žalec d. o. o. (prva in druga obravnava) je članom občinskega sveta obrazložil, Matjaž Zakonjšek, direktor javnega komunalnega podjetja Žalec.

V razpravi so sodelovali: Matjaž Zakonjšek, Lojze Posedel in Tatjana Razboršek Rehar.

Občinski svet je sprejel naslednji

#### **10. SKLEP:**

Občinski svet sprejme odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvi statusa, upravljanja in organizacije Javnega komunalnega podjetja Žalec d. o. o. v predloženem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta.

#### **K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Pod to točko dnevnega reda je bilo predloženo gradivo, ki ga je na Občinski svet občine Žalec naslovil Jože Podmiljšak iz Levca v zvezi z problematiko zavarovanj nivojskih prehodov na železniški progi Celje - Velenje v naselju Levec.

Oddelek za varstvo okolja in urejanje prostora je občinskemu svetu predložil pisno strokovno obrazložitev izvedenih postopkov.

V razpravi so sodelovali: Lojze Posedel in Tatjana Razboršek Rehar, Aleksander Žolnir, Gregor Vovk Petrovski in Janko Kos.

V razpravi je bilo ugotovljeno, da občinski svet o navedeni problematiki ne more odločati ter da se pozove predlagatelja, da pripravi vso potrebno dokumentacijo, ki bi omogočala čimprejšnjo rešitev problema.

Župan Občine Žalec je člane Občinskega sveta seznanil s potekom zakonodajnega postopka za ustanovitev pokrajin v Republiki Sloveniji, katerega sestavni del je tudi mnenje lokalnih skupnosti. Predlagal je, da se zaradi obsežnega gradiva le to objavi na spletni strani občine Žalec. V ta namen bo v mesecu januarju 2010 sklicana korespondenčna seja Občinskega sveta na kateri bodo člani obravnavali mnenje k predloženim zakonom. Gradivo bo v pisni obliki na razpolago v strokovni službi. Korespondenčna seja mora biti sklicana najkasneje do 13. 1. 2010. Svoje predloge lahko člani občinskega sveta posredujejo že pred sklicem seje.

Člane občinskega sveta je tudi seznanil, da za silvestrovo 2009 ne bo ognjemeta in da je bil denar, ki je bil predviden za ta namen nakazan za socialno ogrožene otroke, kar je podprl tudi odbor za socialne zadeve. Povedal je tudi, da so funkcionarji občine in uslužbenci občinske uprave del sredstev namenili za socialne namene.

**K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA:**

Člani občinskega sveta na seji niso vložili pisnih vprašanj oziroma pobud.

Župan je sejo občinskega sveta končal ob 17.05.

**ŽUPAN**  
**OBČINE ŽALEC**  
Lojze Posedel, univ. dipl ekon.



Posredovano:

- županu
- podžupanom
- članom občinskega sveta
- direktorju občinske uprave
- vodjem oddelkov
- objavljeno na spletni Občine Žalec