



**OBČINA ŽALEC
OBČINSKI SVET**

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
☎: (03) 713 64 00 Fax: (03) 713 64 612

Številka: 032-01 0008/2007
Datum: 24/9 - 2007

**ZAPISNIK
8. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA, KI JE BILA V PONEDELJEK, DNE 24.
SEPTEMBRA 2007 OB 13. URI**

Sejo sta vodila Župan Občine Žalec Lojze Posedel in Podžupanja Občine Žalec Ivica Čretnik.

Prisotni člani občinskega sveta: Primož Salesin, Ivan Glušič, Franc Ervin Janežič, Olga Markovič, Marjana Lešnik, Milan Čadej, Ivica Čretnik, Nina Laznik, Jožef Meh, Maja Štamol, Marijan Turičnik, Gregor Vovk Petrovski, Zdravko Pečarič, Marko Laznik, Ivan Krašovc, Janko Kos, Ivan Podpečan, Tanja Razboršek Rehar, Jurij Blatnik, Ivan Mazzoni, Januš Rasiewicz, Ivanka Ropotar, Dani Zagoričnik, Vladislav Majer, Andrej Vengust, Robert Smodej;

Odsotni člani občinskega sveta: Robert Čehovin, Ivan Jelen, Lidija Koceli,

Seje občinskega sveta so se udeležili tudi: Lojze Posedel, Župan Občine Žalec, Stojan Praprotnik, direktor občinske uprave Občine Žalec, Nataša Gaber Sivka, vodja oddelka za negospodarske in gospodarske dejavnosti, Vlasta Simonič, vodja oddelka za finance, Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora; uslužbenci občinske uprave: Darja Orožim, novinarji: Ksenja Rozman in Urška Selišnik;

Župan občine Žalec je z dnevnega reda seje občinskega sveta umaknil predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o merilih, kriterijih in višini obveznega prispevka za nove priključke in povečanju kapacitete obstoječih priključkov na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje.

Marko Laznik, član občinskega sveta je vprašal za razlog umika predloga odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o merilih, kriterijih in višini obveznega prispevka za nove priključke in povečanju kapacitete obstoječih priključkov na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje.

Razlog za umik je na seji občinskega sveta pojasnil Stojan Praprotnik, direktor občinske uprave Občine Žalec.

Pred pričetkom seje občinskega sveta je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Občinski svet je sprejel naslednji dnevni red:

- ugotovitev prisotnosti
- sprejem dnevnega reda
- 1. Poročilo o izpolnitvi sklepov 7. redne seje občinskega sveta z dne 2. julija 2007 ter potrditev zapisnika te seje
- 2. Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v VVZ Vrtci občine Žalec
- 3. Predlog premoženjskih zadev
- 4. Predlog odloka o:

- načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (prva obravnava)
 - podelitvi koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (prva obravnava)
5. Predlog:
 - odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o postavljanju in upravljanju objektov za nameščanje obvestil in reklam na območju Občine Žalec (prva obravnava),
 - pravilnika o načinu in pogojih plakatiranja in cenik (prva obravnava)
 6. Predlog pravilnika o sofinanciranju ukrepov učinkovite rabe energije
 7. Predlog odmkov od veljavne prostorske dokumentacije
 8. Predlog pravilnika o štipendiranju (druga obravnava)
 9. Aktualne informacije
 10. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.
 Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.
 Za je glasovalo članov 26 občinskega sveta.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Poročilo o izpolnitvi sklepov 7. redne seje občinskega sveta z dne 2. julija 2007, zapisnik te seje in mnenje Občinskega sveta Občine Žalec na predlagano razdelitev pokrajin so člani prejeli skupaj z gradivom za 8. sejo občinskega sveta.

Občinski svet je sprejel naslednji

1. SKLEP:

Občinski svet sprejme poročilo o izpolnitvi sklepov 7. redne seje občinskega sveta z dne 2. julija 2007 in potrdi zapisnik te seje ter mnenje Občinskega sveta Občine Žalec na predlagano razdelitev pokrajin.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.
 Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.
 Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v VVZ Vrtci občine Žalec sta na seji občinskega sveta podali Nataša Gaber Sivka in Mara Mohorko, ravnateljica VVZ Vrtci občine Žalec. Stališče odbora za negospodarske dejavnosti je bilo predloženo na seji občinskega sveta in ga je podala predsednica odbora Ivica Čretnik.

Občinski svet je sprejel

2. SKLEP:

Občinski svet daje soglasje k sistemizaciji delovnih mest VVZ Vrtci občine Žalec v predloženem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 25 članov občinskega sveta.
 Opredelilo se je članov 25 občinskega sveta.
 Za je glasovalo članov 25 občinskega sveta.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog premoženjskih zadev je članom občinskega sveta obrazložil Stojan Praprotnik, direktor občinske uprave občine Žalec. Stališče odbora za finance, proračun in premoženje je bilo predloženo na seji občinskega sveta.

V razpravi so sodelovali: Marijan Turičnik, Ervin Janežič, Robert Smodej, Marko Laznik, Ivan Glušič, Tanja Razboršek Rehar in Gregor Vovk Petrovski.

Občinski svet je sprejel naslednji

3. SKLEP:

- a) Občinski svet sprejme sklep o nakupu nepremičnine parc. št. 432/3 v skupni izmeri 595 m² k. o. Ponikva v predloženem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je članov 23 občinskega sveta.

Za je glasovalo članov 21 občinskega sveta proti sta bila 2 člana občinskega sveta.

- b) Občinski svet sprejme sklep o neodplačnem prenosu parc, št. 1060 k. o. Žalec v predloženem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je članov 22 občinskega sveta.

Za je glasovalo članov 19 članov občinskega sveta proti so bili 3 člani občinskega sveta.

- c) Občinski svet potrdi zamenjavo lastništva stanovanja v zgradbi Ivanke Uranjek 5, Žalec za stanovanje v Kasazah 111

- stanovanje v lasti Občine Žalec v zgradbi Ulica Ivanke Uranjek 5, Žalec je 1 sobno v izmeri 34,80 m² in je po oceni sodnega cenilca in izvedenca za gradbeništvo ocenjeno na 20.511,00 €

- stanovanje, ki ga je ponudil v zamenjavo Kavčič Bojan v zgradbi Kasaze 111, Petrovče je garsonjera v izmeri 27,95 m² in je po oceni sodnega cenilca in izvedenca za gradbeništvo ocenjeno na 21.000,00 €.

Zamenjava stanovanj se izvede pod pogojem, da se smatra zamenjava kot enakovredna kljub dejstvu, da po oceni cenilca stanovanje v Kasazah 111 presega vrednost stanovanja v zgradbi Ivanke Uranjek 5, Žalec.

Ob upoštevanju pogoja enakovrednosti stanovanj, odpadejo morebitne zahteve v zvezi z doplačilom zaradi večje vrednosti stanovanja v Kasazah 111 s strani Kavčič Bojana.

Plačnik vseh obveznosti povezanih z zamenjavo stanovanj je Kavčič Bojan.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog odloka o: načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (prva obravnava), podelitvi koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (prva obravnava) so članom občinskega sveta na seji občinskega sveta podali Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora ter predstavnik Mestnih plinovodov Koper Simona Penca in Egon Maglica.

Stališče odbora za okolje, prostor ter komunalne zadeve je na seji občinskega sveta predstavil predsednik Marko Laznik.

Občinski svet je sprejel naslednji

4. SKLEP:

Občinski svet sprejme predlog odloka o:

- načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (prva obravnava) in
- podelitvi koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (prva obravnava) v predloženem besedilu ter ju posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog: odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o postavljanju in upravljanju objektov za nameščanje obvestil in reklam na območju Občine Žalec in pravilnika o načinu in pogojih plakatiranja in cenik je članom občinskega sveta na seji občinskega sveta podal vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora Aleksander Žolnir. Stališče odbora za okolje, prostor ter komunalne zadeve je na seji občinskega sveta predstavil predsednik Marko Laznik.

V razpravi so sodelovali: Milan Čadej, Jurij Blatnik in Aleksander Žolnir.

Občinski svet je sprejel naslednji

5. SKLEP:

Občinski svet sprejme predlog:

- odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o postavljanju in upravljanju objektov za nameščanje obvestil in reklam na območju Občine Žalec (prva obravnava),
- pravilnika o načinu in pogojih plakatiranja in cenik (prva obravnava)

v predloženem besedilu ter ju posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 24 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 24 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 24 članov občinskega sveta.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog pravilnika o sofinanciranju ukrepov učinkovite rabe energije je članom občinskega sveta na seji občinskega sveta obrazložil Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora. Stališče odbora za okolje, prostor ter komunalne zadeve je na seji občinskega sveta predstavil predsednik Marko Laznik.

V razpravi so sodelovali: Ervin Janežič, Jurij Blatnik, Robert Smodej in Aleksander Žolnir.

Občinski svet je sprejel naslednji

6. SKLEP:

Občinski svet sprejme pravilnik o sofinanciranju ukrepov učinkovite rabe energije v predloženem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 26 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 26 članov občinskega sveta.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog odmikov od veljavne prostorske dokumentacije je članom občinskega sveta na seji občinskega sveta podal vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora Aleksander Žolnir. Stališče odbora za okolje, prostor ter komunalne zadeve je na seji občinskega sveta predstavil predsednik Marko Laznik.

Občinski svet je sprejel naslednji

7. SKLEP:

Občina Žalec soglaša:

a) z nameravanim posegom, gradnje stanovanjske hiše investitorja Anžur Draga iz Gotovelj, na zemljišču parc. št. 381 k. o. Gotovlje, ki v ureditvenem območju naselja Gotovlje (A60), kjer je že zgrajena prometna, komunalna in energetska infrastruktura pod naslednjimi pogoji:

- da si investitor za nameravani poseg pridobi soglasje Krajevne skupnosti Gotovlje,
- da projektant pri urbanističnem oblikovanju območja in arhitektonskem oblikovanju objektov dosledno upošteva vsa merila in pogoje veljavne prostorske izvedbene dokumentacije.

Občina Žalec ne prevzema nobene odgovornosti, še posebej pa ne za morebitne odškodnine v primeru neizdaje dovoljenja za gradnjo ali posledic kasnejše pritožbe s strani tretje osebe zoper izdano upravno odločbo – gradbeno ali uporabno dovoljenje.

b) z nameravanim posegom, gradnje stanovanjske hiše v Zaloški Gorici, investitorja Nine Kralj iz Celja, na zemljišču parc. št. 80/1 k.o. Gorica pod naslednjimi pogoji:

- da si investitor za nameravani poseg pridobi soglasje Krajevne skupnosti Petrovče,
- da se pri arhitektonskem oblikovanju objekta v največji možni meri upoštevajo merila in pogoji iz veljavne prostorske izvedbene dokumentacije PUP 2 ter da se objekt prilagodi gabaritom obstoječe kvalitetne tovrstne zazidave.

Občina Žalec ne prevzema nobene odgovornosti, še posebej pa ne za morebitne odškodnine v primeru neizdaje dovoljenja za gradnjo ali posledic kasnejše pritožbe s strani tretje osebe zoper izdano upravno odločbo – gradbeno ali uporabno dovoljenje.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 24 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 24 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 24 članov občinskega sveta.

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog pravilnika o štipendiranju (druga obravnava) je na seji občinskega sveta obrazložila Nataša Gaber Sivka, vodja oddelka za negospodarske in gospodarske dejavnosti. Stališče odbora za negospodarske dejavnosti je bilo predloženo na seji občinskega sveta in ga je podala predsednica odbora Ivica Čretnik.

Občinski svet je sprejel naslednji

8. SKLEP:

Občinski svet sprejme pravilnik o štipendiranju s tem da se v :

- 2. členu pravilnika doda še tretji odstavek, ki se glasi : »Sredstva za štipendiranje dijakov in študentov se lahko pridobijo tudi iz naslova donacij in prispevkov gospodarskih družb ter iz drugih virov.«
- 9. členu se spremeni število članov komisije iz šest na pet članov, ker zastopa občinsko upravo 1 član.«

Pred glasovanjem je bilo navzočih 24 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 24 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 24 članov občinskega sveta.

Predsedujoča Podžupanja Občine Žalec Ivica Čretnik je odredila deset minutni odmor. Seja občinskega sveta se je nadaljevala ob 15. uri.

Nadaljevanje 8. seje občinskega sveta Občine Žalec je vodil Župan občine Žalec Lojze Posedel.

K 13. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora je članom občinskega sveta podal ustno informacijo o poplavah dne 18. septembra 2007 in posledicah poplav v občini Žalec ter o delovanju Občinskega štaba za civilno zaščito pri odpravah posledic poplav ter o prvih podatkih o škodi, ki jo je povzročila.

Pod to točko dnevnega reda je Župan občine Žalec člane občinskega sveta informiral o: sklicu konstitutivne seje Nadzornega odbora občine za dne 1. oktobra 2007, stanju nezavarovanih železniških prehodov v občini Žalec, izvajanju investicij, o preložitvi odprtja ceste v Levcu (proti letališču), o pridobivanju državnih sredstev za investicijo Osnovne šole Griže, nameravani izgradnji dislocirane enote Doma upokojencev Polzela v Žalcu, prekinitvi pogodbenega razmerja z Galerijo Oskarja Kogoja in TA Potepuh v Savinovi hiši v Žalcu, sklenitvi upravljalvske pogodbe z lastniki garaž, ki se nahajajo zahodno ob gradbenega objekta TUŠ v Žalcu, naslednji seji občinskega sveta na kateri bodo obravnave zadeve v zvezi z volitvami v Državni svet in odlok o reorganizaciji Zavoda za kulturo šport in turizem Žalec, koriščenju sredstev EU, javnem natečaju za delovno mesto direktorja občinske uprave občine Žalec ter imenovanju Danija Zagoričnika za Podžupana občine Žalec.

Podžupan občine Žalec Dani Zagoričnik se je ob tej priložnosti predstavil članom občinskega sveta ter podal svoje videnje na opravljanje funkcije podžupana.

K 14. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Pisna vprašanja in pobude so podali člani občinskega sveta: Milan Čadej, Franc Ervin Janežič, Robert Smodej, Vladislav Majer, Primož Salesin, Marko Laznik in Andrej Vengust.

Ustna vprašanja sta na seji občinskega sveta podala Ivan Glušič in Tanja Razboršek Rehar,

Župan občine Žalec je podal odgovor na vprašanje Andreja Vengusta, Ivana Glušiča ter Tanje Razboršek Rehar.

Seja občinskega sveta je bila končana ob 16.45

**ŽUPAN
OBČINE ŽALEC
Lojze Posedel, univ. dipl. ekon.**

**PODŽUPANJA
OBČINE ŽALEC
Ivica Čretnik**

Posredovano:

- županu
- podžupanu
- članom občinskega sveta
- direktorju občinske uprave
- vodjem oddelkov
- objavljeno na spletni Občine Žalec