



Številka: 03/03/MŠ/2006

Datum: 6.junij 2006

**OBČINSKI SVET, tu**

**ZADEVA: INVESTICIJSKI PROGRAM ZA GRADNJO  
PODRUŽNIČNE OSNOVNE ŠOLE PONIKVA**

V prilogi vam posredujem v obravnavo in sprejem investicijski program za gradnjo podružnične osnovne šole Ponikva in predlagam naslednja sklepa :

1. Občinski svet izdaja soglasje k investicijskemu programu za gradnjo podružnične osnovne šole Ponikva, ki je bil izdelan za pridobitev soglasja Ministrstva za finance k finančnemu pokritju investicijskega projekta občine Žalec.

2. Občinski svet občine Žalec sprejme sklep, da se v načrt razvojnih programov za investicijo Podružnična osnovna šola Ponikva upoštevajo potrebni naslednji viri sredstev :

- za leto 2006 :	občinski proračun	56.451.000 SIT
	državni proračun – MŠŠ	22.000.000 SIT
- za leto 2007 :	občinski proračun	71.459.000 SIT
	državni proračun – MŠŠ	26.610.000 SIT

**Direktor občinske uprave :**  
**Stojan Praprotnik , univ.dipl.ekon.**

**ŽUPAN**  
**LOJZE POSEDEL, univ. dipl. ekon.**

Priloga : obrazložitev v s prilogami

## OBRAZLOŽITEV

Šolski objekt na Ponikvi, v katerem se izvaja osnovnošolska dejavnost, je bil zgrajen pred več kot 100 leti. Prostori in oprema so izrabljeni, stavba ni potresno varna, v okviru šole tudi ni primerne notranjega športnega prostora.

Na podlagi pridobljenih analiz in ugotovitev (Pregled šolskega prostora na področju osnovnošolskega izobraževanja v Občini Žalec v obdobju do leta 2004, LIZ Inženiring, Gradbeni inštitut ZRMK Ljubljana 2003/2004) se je pristopilo k aktivnostim za zagotovitev ustreznih prostorov za izvajanje 9-letnega osnovnega šolanja. Pri tem je sodelovala in bila z zadevo seznanjena tudi Krajevna skupnost Ponikva. Novi prostori za šolo se bodo lahko uporabljali v popoldanskem času za razne izven šolske dejavnosti in prireditve za krajane Ponikve.

Občina Žalec je v okviru priprav na gradnjo že pridobila gradbeno dovoljenje št.351-280/2005 z dne 23.12.2005, ki obsega rušenje stare stavbe in gradnjo nadomestne šole. Ob obisku šolskega ministra dr.Milana Zvera na Ponikvi dne 27.1.2006 je bil položen temeljni kamen za gradnjo nove podružnične osnovne šole.

Investicijski program za gradnjo Podružnične osnovne šole Ponikva je izdelal RC Inženiringi d.o.o. Celje. Iz zaključnih ugotovitev je razvidno, da je gradnja nujna in upravičena. Neustreznost sedanjih prostorov na šoli, ki so potrebni temeljite obnove oziroma razširitve, je osnovni razlog obravnavane investicije.

Ocenjena vrednost gradbeno obrtniških del, zunanje ureditve, opreme in inventarja znaša po tekočih cenah 183.248.750 SIT. Investicija se bo financirala iz občinskega in državnega proračuna.

Pregled potrebnih virov sredstev po tekočih cenah je naslednji (v SIT) :

Občina	Ze vloženo 2004	Že vloženo 2005	Skupaj 2006	Skupaj 2007	SKUPAJ
proračun občine Žalec	4.000.0000	2.728.321	56.451.000	71.459.000	134.638.000
državni proračun MŠŠ			22.000.000	26.610.000	48.610.363
<b>SKUPAJ</b>	<b>4.000.000</b>	<b>2.728.321</b>	<b>78.451.230</b>	<b>98.069.198</b>	<b>183.248.750</b>

Za investicije v občini, ki se financirajo iz državnega proračuna, je potrebno pridobiti soglasje Ministrstva za finance k pokritju investicijskega projekta.

Na podlagi predloženih dokumentov za novogradnjo Podružnične osnovne šole Ponikva je Občina Žalec prejela dne 24.5.2006 soglasje Ministrstva za finance k finančnemu pokritju investicijskega projekta (številka 411-29/2006/3, 61/SSFLS z dne 11.5.2006) in sklep Ministrstva za šolstvo in šport o priznani višini sredstev iz proračuna MŠŠ za sofinanciranje investicije v novogradnjo podružnične Osnovne šole Ponikva (št.407-20/2003 sč/26 z dne 16.5.2006), kar je osnova za spremembo razvojnega programa Občine Žalec.

Občinskemu svetu predlagamo, da :

- poda soglasje k izdelanemu investicijskemu programu za gradnjo Podružnične osnovne šole Ponikva,
- sprejme sklep o vključitvi spremembe v potrebnih virih sredstev za investicijo Podružnična osnovna šola Ponikva v načrt razvojnih programov Občine Žalec.

Celoten investicijski program je na razpolago v strokovni službi na Oddelku za negospodarske in gospodarske dejavnosti Občine Žalec.

**Pripravila:**  
**Milka Štrukelj**

**VODJA ODDELKA**  
**Nataša Gaber Sivka, dipl. ekon.**

Priloga :  
- kopija povzetka investicijskega programa

### 1.3 POVZETEK

#### Namen in cilj investicije

Obstoječi objekt, v katerem poteka pouk podružnične osnovne šole Ponikva, je bil zgrajen pred letom 1890 in je torej star več kot sto let. Že sama starost in zasnova stavbe ne zagotavljata ustrezne funkcionalnosti in potrebnega prostora za varno izvajanje programa osnovnošolskega izobraževanja; stavba tudi ni potresno varna. Prav tako v okviru šole ni ustreznega notranjega športnega prostora.

Predmet investicije je tako novogradnja POŠ Ponikva, v kateri se uredi tudi vadbeni prostor. Investicija je del celovitega projekta zagotavljanja ustreznih prostorskih pogojev za vzgojo in izobraževanje v Ponikvi v Občini Žalec.

S predmetno investicijo bodo pridobljeni naslednji prostori:

- prostori za pouk 441,70 m<sup>2</sup>
- vadbeni prostor 60,30 m<sup>2</sup>.

Z načrtovano novogradnjo bodo zagotovljeni normalni pogoji za izvajanje pouka in varstva otrok, kar bo izboljšalo pogoje bivanja v kraju in s tem tudi možnosti za dolgoročni razvoj. V času izgradnje nove šole bodo otroci obiskovali pouk v I. OŠ Žalec.

#### Predvideni terminski plan dinamike investicije

Gradbena dela se bodo pričela v II. kvartalu 2006 in bodo končana do konca III. kvartala 2007, ko bo objekt predan v uporabo.

#### Vrednost investicije

Ocenjena vrednost gradbeno obrtniških del, zunanje ureditve, opreme in inventarja ter dodatnih del znaša ob upoštevanju že vloženi sredstev za izvedena dela do leta 2005 177 mio SIT po stalnih cenah ter 183 mio SIT po tekočih cenah (glede na dinamiko izvedbe in ocenjeno stopnjo inflacije):

Stalne cene september 2005	Tekoče cene
177.433.961 SIT	183.248.750 SIT
740.669 EUR	764.941 EUR

Tečaj evro: 1 evro = 239, 5592 SIT na dan 21.2.2006

### Viri financiranja

Višina sredstev, ki jih bo država namenila Občini Žalec za investicijo v novogradnjo POŠ Ponikva v obsegu neto uporabne površine 502,0 m<sup>2</sup> znaša 48.610.363. Vir sredstev v tekočih cenah po letih s strani Proračuna Republike Slovenije – Ministrstvo za šolstvo in šport je naslednji:

- leto 2006      22.000.000 SIT
- leto 2007      26.610.363 SIT

Preostala sredstva mora zagotoviti Občina Žalec v proračunu.

Predvideni viri financiranja po tekočih cenah:

	Viri financiranja	Skupaj		
		v SIT	V EUR	%
1.	Občinski proračun Občina Žalec	134.638.387	562.026	73,5
2.	Državni proračun - MŠŠ	48.610.363	202.916	26,5
	SKUPAJ:	183.248.750	764.941	100,0

Iz rekapitulacije virov sredstev je razvidno, da mora Občina Žalec zagotoviti 73,5 % investicijskih sredstev, preostali del pa zagotavlja Republika Slovenija iz sredstev proračuna.

### Družbeno ekonomska upravičenost investicije

Izgradnja nove POŠ Ponikva bo vplivala na:

- izvajanje osnovnošolske izobraževalne dejavnosti, saj bodo zagotovljeni ustrezni prostorski pogoji, ki bodo omogočali sodobne metode dela in razvoj učne tehnologije,
- kvaliteto šolskega pouka, saj bodo vsi razredi v enem objektu in enem razredu ne bo potrebno več gostovati v prostorih stare osnovne šole,
- izvajanje športne vzgoje, saj se bo v okviru novogradnje uredil tudi vadbeni prostor, ki bo zagotovil potrebne pokrite športne površine,
- opravljanje šolskih ter občinskih dejavnosti, kot so različne športne, kulturne in zabavne prireditve,
- vadbeni prostor in ostali prostori v šoli se lahko namenijo tudi za izvajanje drugih aktivnosti – kulturne in družabne prireditve, v katerih sodelujejo tudi ostali krajanji,
- dolgoročnejši razvoj naselja Ponikva in njegovih zaselkov.

## **IDENTIFIKACIJA INVESTITORJA**

### **1. Osnovni podatki o investitorju:**

INVESTITOR	
Naziv	OBČINA ŽALEC
Naslov	Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
Odgovorna oseba	župan Lojze Posedel, univ.dipl.ekon.
Telefon	03/713 64 00
Telefax	03/713 64 64
E-mail	obcina.zalec@eunet.si
Davčna številka	62546708
Žiro račun	01390-0100004366
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov	Nataša Gaber Sivka, dipl.ekon.
Telefon	03/713 64 34
Telefax	03/713 64 64
E-mail	natasa.gaber-sivka@zalec.si

### **2. Dejavnost in organiziranost**

Občina Žalec je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in je temeljna lokalna samoupravna skupnost prebivalcev naselij, ki so povezana s skupnimi potrebami in interesi njihovih prebivalcev.

Dejavnost in organiziranost investitorja je opredeljena v skladu z veljavno zakonodajo. Ena izmed zakonsko opredeljenih nalog občine je tudi zagotavljanje sredstev za izvajanje dejavnosti na področju izobraževanja in otroškega varstva. Prav tako pa mora zagotavljati ohranjanje in posodabljanje prostorskih pogojev za izvajanje osnovnošolskega izobraževanja in predšolske vzgoje.

### **PODATKI O UPORABNIKU**

I. Osnovna šola Žalec  
 Podružnična Osnovna šola Ponikva  
 Ponikva 17, 3310 Žalec  
 Pedagoški vodja: Katja Bolko  
 Telefon: 03/57 28 522

Na podlagi Zakona o zavodih (Ur.l. RS 12/91), Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur.l. RS 12/96) ter Statuta Občine Žalec, je Občinski svet Občine Žalec na 19. redni seji dne 19.12.1996 sprejel odlok o ustanovitvi vzgojno izobraževalnega zavoda I. Osnovna šola Žalec.

### **Registracija, dejavnost uporabnika**

Davčna številka: 17565553

Matična številka: 5088500001

Dejavnost: 80.102 osnovnošolsko splošno izobraževanje

### Analiza zaposlenih

Na POŠ Ponikva poučuje 5 pedagoških delavcev, od tega dva v podaljšanem bivanju.

### Analiza poslovanja uporabnika

Analiza poslovanja je podana na osnovi izkaza prihodkov in odhodkov od 1.1.2004 do 31. 12. 2004 za uporabnika I. OŠ Žalec (skupna bilanca).

Finančno poročilo o poslovanju – izkaz prihodkov in odhodkov za leto 2004 izkazuje:

<b>PRIHODKI</b>	v 000 SIT
- prihodki od prodaje proizvodov in storitev	445.982
- prihodki od financiranja	205
- izredni prihodki	492
<b>Celotni prihodki skupaj:</b>	<b>446.679</b>
<b>ODHODKI</b>	
- stroški materiala	25.772
- stroški storitev	32.018
- plače in nadomestila plač	283.339
- prispevki za socialno varnost delodajalcev	45.690
- drugi stroški dela	52.200
- amortizacija	7.565
- odhodki od financiranja	7
- izredni odhodki	8
<b>Celotni odhodki skupaj:</b>	<b>446.599</b>
<b>Presežek prihodkov nad odhodki</b>	<b>80</b>

## **MESTO INVESTICIJE V PLANIH**

**Predmetna investicija v tekočih cenah je vključena v:**

◆ **Proračun Občine Žalec**

– leto 2004	4.000.000 SIT
– leto 2005	2.728.321 SIT
– leto 2006	56.450.000 SIT
– leto 2007	71.458.835 SIT

◆ **Proračun Republike Slovenije (MŠŠ)**

– leto 2006	22.000.000 SIT
– leto 2007	26.610.363 SIT

Idejna zasnova predmetne investicije je že bila potrjena na Ministrstvu za šolstvo in šport, v izdelavi pa je preostala potrebna projektno tehnična dokumentacija za gradnjo nove podružnične osnovne šole.