

OBČINA ŽALEC
ODDELEK ZA VARSTVO OKOLJA IN
UREJANJE PROSTORA
Savinjske čete 5

Številka : 14/2006 - TG
Datum: 06.01.2006

3310 ŽALEC

Zadeva: **VODOVOD RIBOGOJNICA – odgovor na svetniško vprašanje**

V Dobriši vas je na območju ribogojnice več stanovanjskih in dva poslovna objekta. Občina Žalec je v letu 2004 izvedla razpis za sofinanciranje izgradnje skupinskih vodovodnih priključkov. Javno komunalno podjetje Žalec d.o.o. je dne 12.05.2004 izdelalo informativni predračun (brez predhodne projektne dokumentacije) za izgradnjo skupinskega vodovodnega priključka do zaselka ob ribogojnici za sedem zainteresiranih uporabnikov. Ocenjena vrednost investicije je bila 7.000.000,00 sit z vključenim DDV. Na razpis se je v okviru režijskega odbora prijavilo 6 interesentov na navedenem območju. Vlagatelji so ob prijavi izpolnjevali vse pogoje razpisa (število interesentov, dokazila o lastništvu zemljišča in statusu zgrajenih objektov). Na predlog komisije z dne 09.09.2004, ki jo je imenoval Oddelek za varstvo okolja in urejanje prostora (Marjeta Kočever, Iztok Pusovnik in Igor Glušič) je Odbor za okolje in prostor ter komunalne zadeve dne 08.10.2004 sprejel sklep o dodelitvi sredstev. Sredstva za sofinanciranje v višini največ 400.000,00 sit na gospodinjstvo so bila odobrena režijskemu odboru Ribogojnica, pod pogojem, da bo zgrajen vodovod oskrboval najmanj pet gospodinjstev.

V mesecu decembru 2004 so vlogo za izdajo soglasja za priključitev na javni vodovod in plačilo prispevka v višini 290.000,00 sit brez DDV podali naslednji vlagatelji :

Agim Zuka , Marko Horvat (ribogojnica), Marko Fideršek, Ferdo Fideršek in Vasilije Vukičević (restavracija). Obvezni prispevek so vplačali samo 4 interesenti od prijavljenih 6. Vasilije Vukičević je prispevek poravnal dne 08.12.2005. Režijski odbor je tako izpolnil razpisne pogoje šele v mesecu decembru 2005. Na razpis se je prijavil tudi g. Gorazd Majcenovič, Dobriša vas 41, ki stanuje v istem objektu kot g. Agim Zuka ! Vloge za priključitev na javni vodovod ni oddal, niti ni vplačal obveznega prispevka. Sta pa to storila gospoda Fideršek Marko in Ferdo, ki imata podobno ločeni gospodinjstvi na istem naslovu Dobriša vas 40.

Komisija je predlagala, da režijski odbor izvede zemeljska dela v lastni režiji , občina pa sofinancira izvedbo v višini 400.000,00 sit na gospodinjstvo. Režijski odbor je dostavil ponudbo izvajalca GRAMEPROMET d.o.o. in kot možnega izvajalca na sestanek povabil tudi poslovnega partnerja g. Marjana Korošca.

Strokovne službe JKP Žalec so same pripravile projekt za izvedbo in dokumentacijo za izvedbo razpisa za izbor izvajalca del v skladu z zakonom o javnih naročilih. S tem smo želeli prihraniti sredstva za izvedbo same investicije.

Svetnik, g. Andrej Vengust je v svojem vprašanju navedel vrsto podatkov, ki niso odraz dejanskega stanja. Režijski odbor do sredine meseca decembra 2005 ni izpolnjeval pogojev za pričetek del v skladu z sklepom Odbora za okolje za okolje, prostor ter komunalne zadeve. Informativni predračun smo izdelali za sedem interesentov, na razpis se je prijavilo 6 interesentov, do meseca decembra 2005 pa so obvezni prispevek vplačali samo 4 interesenti. Znesek 339.000,00 sit vključuje obvezni prispevek, stroške postopka in DDV. Od tega so do 01.12.2005 vplačala prispevek 3 gospodinjstva in ena poslovna dejavnost (ribogojnica). Nikoli nismo izpostavljali problemov z lastniki zemljišč, ker jih do pričetka del sploh še ni bilo. Režijski odbor do 08.12.2005 ni izpolnjeval pogojev, navedenih v sklepu odbora.

Ponudba izvajalca, ki ga je predlagal režijski odbor ni cenejša za 50 % od izvajalca JKP. Ta navedba ni resnična, ker postopek za izbor izvajalca del še ni bil izveden. Primerjava s cenami v informativnem predračunu ni primerna, ker ne temelji na dejanskem projektu, konkretnem popisu in količinah iz projektne dokumentacije.

S pooblaščenico predstavnico režijskega odbora ga. Marijo Cokan, smo se dogovorili, da bo sodelovala v postopkih za izbor izvajalca del. K razpisu bomo povabili tudi izvajalca, ki ga je predlagal režijski odbor (GRAMEPROMET d.o.o.). Obseg del, ki jih bo moral izvesti režijski odbor, bo dogovorjen na osnovi prejetih ponudb.

Po zbranih podatkih so za investicijo na voljo sredstva v višini 3.450.000,00 sit neto. Od tega so interesenti vplačali v okviru obveznega prispevka za priključitev na javni vodovod 1.450.000,00 sit neto. Za investicijo so na voljo sredstva brez DDV, ker je investitor Javno komunalno podjetje Žalec d.o.o.

Vse aktivnosti smo v JKP Žalec d.o.o. izvajali v skladu s sklepi komisije, Odbora za okolje in prostor ter komunalne zadeve ter dogovori s strokovnimi službami občine Žalec.

V letu 2004 se je na vsebinsko enak razpis prijavil režijski odbor v Libojah (Zagreb), kjer je bil po izpolnitvi vseh razpisnih pogojev v mesecu juniju 2005 zgrajen skupinski vodovodni priključek, vsi interesenti pa so že priključeni na javni vodovod. Projekt za izvedbo so pripravile strokovne službe JKP Žalec, izvajalec del pa je bil izbran na javnem razpisu.

Z izgradnjo skupinskega vodovodnega priključka na območju ribogojnice bomo začeli takoj po izboru izvajalca del in, ko bodo to dopuščale vremenske razmere – predvidoma v mesecu marcu 2006.

Lep pozdrav !

Vodja tehnične službe :
Igor Glušič univ.dipl.inž.

Direktor :
Matjaž Zakonjšek univ.dipl.inž.spec.

Priloga :
- Izjava za Radio Fantasy

RADIO FANTASY

Datum : 30.11.2005

OBČINA ŽALEC

Zadeva: **ODDAJA POVEJTE NA GLAS – VODOVOD RIBOGOJNICA**

V Dobriši vas so zgrajeni trije stanovanjski in dva poslovna objekta. Občina Žalec je v letu 2004 izvedla razpis za sofinanciranje izgradnje skupinskih vodovodnih priključkov. Na razpis se je v okviru režijskega odbora prijavilo 6 lastnikov objektov na navedenem območju. Ocenjena vrednost investicije je bila 7.000.000,00 sit. Občina Žalec je z sklepom odbora odobrila sofinanciranje izgradnje omenjenega skupinskega priključka. V letu 2005 so v mesecu januarju obvezni prispevek za priključitev na javni vodovod vplačali štirje lastniki objektov. Občina Žalec in upravljavec vodovoda so se dogovorili, za realizacijo investicije, ne glede na to, da vsi interesenti niso izpolnili pogojev razpisa in sklepa komisije (priloga). V teku je izdelava dokumentacije za izvedbo del in razpisna dokumentacija. Izvajalec del bo znan predvidoma do 14.12.2005. Vsak lastnik objekta je vplačal 290.000,00sit , občina Žalec pa sofinancira izgradnjo v višini 400.000,00 sit/gospodinjstvo. Pričetek del in obseg sofinanciranja bo določen v dogovoru z lastniki objektov in lastniki zemljišč.

Lep pozdrav !

Vodja tehnične službe :
Igor Glušič univ.dipl.inž.

Direktor :
Matjaž Zakonjšek univ.dipl.inž.spec.