



**OBČINA ŽALEC
OBČINSKI SVET**

Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
☎: (03) 713 64 00 Fax: (03) 713 64 64

Številka: 03201/00001/2002 (0005 01) ((21N))
Datum: 30 /5-2005

**Z A P I S N I K
NADALJEVANJA 21. SEJE OBČINSKEGA SVETA, KI JE BILA V PONEDELJEK DNE
30. MAJA 2005 OB 13. URI V SEJNI SOBI OBČINE ŽALEC**

Sejo je vodil Župan Občine Žalec Lojze Posedel.

Seja je bila javna.

Seje občinskega sveta so se udeležili člani občinskega sveta:

Milan Dolenc, Ferdinand Haler, Ivan Jelen, Ernest Ramšak, Milan Čadej, Zlatka Masnec, Jožef Meh, Marijan Turičnik, Gregor Vovk Petrovski, Dušan Pungartnik, Tatjana Žgank Meža, Jurij Blatnik, Januš Rasiewicz, Jožef Dobravec, Andrej Križan, Ferdinand Kunst, Ivan Marjan Razboršek, Gorazd Selišnik, Danijel Novak, Janko Kos, Ivan Krašovec, Ivan Lindič, Jožef Randl, Gvido Hribar, Tomislav Kalčič, Simon Mali, Andrej Vengust;

Odsotni člani občinskega sveta: Anita Seles, Matjaž Jazbec

Seje občinskega sveta so se udeležili tudi: Lojze Posedel, Župan Občine Žalec, Stojan Praprotnik, direktor občinske uprave, Nataša Gaber Sivka, vodja oddelka za negospodarske in gospodarske dejavnosti, Vlasta Simonič, vodja oddelka za finance, Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora, Matjaž Zakonjšek, direktor Javnega komunalnega podjetja Žalec Nives Halužan, računovodkinja v Javnem komunalnem podjetju Žalec, uslužbenci občinske uprave: Darja Orožim, Zvonka Zupančič, novinarji: Andrej Krajnc, Ksenja Rozman, Urška Selišnik;

Pred začetkom obravnave 6. točke dnevnega reda je Jurij Blatnik razpravljal, da obravnava 5. točke dnevnega reda ni bila končana.

Lojze Posedel, župan je odgovoril, da je razpravo, k tej točki dnevnega reda zaključil.

Občinski svet je sejo nadaljeval s 6. točko dnevnega reda.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Poročila o delu strokovnih tajnikov v krajevnih skupnostih in Mestni skupnosti Žalec v letu 2004 so na seji podali tajniki krajevnih skupnosti Milan Beloševič, Zlatko Frelj in Stane Vipotnik. Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je priloženo.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Poročilo o prometno varnostnih razmerah na območju Občine Žalec je na seji občinskega sveta podal predstavnik Policijske postaje Žalec Aleš Masnec.

Pred razpravo je občinski svet je ob navzočnosti 27 članov občinskega sveta s 16 glasovi za in 3 glasovi proti sprejel odločitev, da se razprava k tej točki dnevnega reda omeji na 5 minut.

V razpravi so sodelovali: Lojze Posedel, Andrej Vengust, Danijel Novak, Milan Čadej, Dušan Pungartnik, Tatjana Žgank Meža, Gregor Vovk Petrovski, Andrej Križan, Ferdinand Haler, Janko Kos, Ferdinand Kunst in Aleš Masnec.

Občinski svet je sprejel naslednji

7. SKLEP:

Občinski svet naroča krajevnim skupnostim na območju občine, da v krajevni skupnosti organizirajo razgovor na katerem bodo obravnavali prometno varnostne razmere v krajevni skupnosti ter da na podlagi ugotovitev s tega razgovora izdelajo poročilo ter ga v roku 30 dni predložijo Občini Žalec.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 28 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 28 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 28 članov občinskega sveta.

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Letno poročilo Javnega komunalnega podjetja Žalec d. o. o. za leto 2004 je na seji občinskega sveta podal Matjaž Zakonjšek, direktor javnega komunalnega podjetja Žalec.

V razpravi so sodelovali: Gvido Hribar, Lojze Posedel in Matjaž Zakonjšek.

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Poročilo o delu Enote za urejanje javnih površin v občini Žalec pri JKP d. o. o. Žalec v letu 2004 je na seji občinskega sveta podal vodja enote Dušan Pungartnik. Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je priloženo.

V razpravi so sodelovali: Ernest Ramšak, Gvido Hribar in Lojze Posedel.

K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog povišanja cen vodarine, kanalščine in čiščenja odpadnih voda sta članom občinskega sveta predstavila Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora in Matjaž Zakonjšek, direktor javnega komunalnega podjetja Žalec. Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je priloženo in ga je na seji občinskega sveta podal predsednik odbora Jože Meh.

Pred razpravo je občinski svet ob navzočnosti 27 članov občinskega sveta s 17 glasovi za in 3 glasovi proti sprejel odločitev, da se razprava k tej točki dnevnega reda omeji na 5 minut.

V razpravi so sodelovali: Lojze Posedel, Ferdinand Kunst, Gvido Hribar, Andrej Vengust, Danijel Novak, Tatjana Žgank Meža, Ivan Lindič, Ferdinand Haler, Jožef Randl, Ivan Krašovec in Ivan Marjan Razboršek.

Občinski svet je sprejel naslednji

10. SKLEP:

Občinski svet:

- odloži sklepanje o povišanju cen vodarine, kanalščine in čiščenja odpadnih voda na naslednjo sejo občinskega sveta;
- imenuje komisijo za pregled kalkulacije predloženih cen komunalnih storitev v sestavi: Ferdinand Haler, Janko Kos in Gvido Hribar.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 26 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 17 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 17 članov občinskega sveta.

K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Poročilo o zimski službi 2004 – 2005 je članom občinskega sveta predstavil Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora. Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je priloženo.

Pred razpravo je občinski svet ob navzočnosti 22 članov občinskega sveta s 13 glasovi za in 3 glasovi proti sprejel odločitev, da se razprava k tej točki dnevnega reda omeji na 5 minut.

V razpravi sta sodelovala Ivan Krašovec in Aleksander Žolnir.

K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Predlog povišanja najemnin za neprofitna stanovanja v Občini Žalec je na seji občinskega sveta podal Aleksander Žolnir, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora. Stališče odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve je priloženo.

Pred razpravo je občinski svet ob navzočnosti 22 članov občinskega sveta s 13 glasovi za in 3 glasovi proti sprejel odločitev, da se razprava k tej točki dnevnega reda omeji na 5 minut.

Občinski svet je sprejel naslednji

12. SKLEP:

Občinski svet potrди predlog odbora za stanovanjske zadeve da:

- najemnina za stanovanja oddana po letu 2000 ostane na sedanji ravni,
- se najemnina za stanovanja oddana pred letom 2000 in stanovanja, ki so bila oddana najemnikom v zamenjavo po letu 2000 pod enakimi pogoji najema, kot so jih imeli v prejšnjem stanovanju postopoma dvigujejo do 30. 9. 2006 in sicer ob vsakem povišanju za 3,5 %, povišanja pa se izvedejo s 1. 6. 2005, 1. 9. 2005, 1. 12. 2005, 1. 4. 2006, 1. 7. 2006 in 1. 10. 2006.

Z zadnjim povišanjem 1. 10. 2006 bi dosegli poenotenje najemnine v neamortiziranih neprofitnih stanovanjih.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 22 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 19 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 19 članov občinskega sveta

K 13. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Pod to točko dnevnega reda je občinski svet obravnaval: mnenje k spremembi določil dodatnih posebnih pogojev v odloku o prostorsko ureditvenih pogojih za del območja občine Žalec z oznako PUP 2 (Vrbje), predlog posega nadomestne gradnje gospodarskega objekta v k. o. Velika Pirešica, pisno informacijo o vložitvi ustavne presoje zakona o preprečevanju korupcije ter predlog za podaljšanje roka za dajanje predlogov in pobud za priznanja za leto 2005.

Občinski svet je sprejel naslednji

13. SKLEP:

- Iz določil dodatnih posebnih pogojev 31. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za del Občine Žalec z oznako PUP 2 (Uradni list RS, št. 35/96) se izvzame naslednje določilo:
»V naselju Vrbje – UZ/A 65 posegi v prostor (novogradnje) niso možni do izdelave prostorske valorizacije naselja (M 1 : 1000), opredelitve dela naselja za centralne dejavnosti in smernic za pripravo posameznih lokacijskih dokumentacij«.

Investitorji si morajo za vsak poseg novogradnje v območju UZ/A 65 – Vrbje posebej pridobiti soglasje pristojne KS Vrbje.

- Občinski svet občine Žalec soglaša s postavitvijo nadomestnega gospodarskega objekta izven funkcionalnega zemljišča obstoječega gospodarskega objekta parc. št. *66, katerega je potrebno zaradi rekonstrukcije lokalne ceste porušiti. Lokacija nadomestnega gospodarskega objekta je predvidena severno od obstoječega objekta parc. št. *68/3, vse k.o. Velika Pirešica, na najboljšem kmetijskem zemljišču. Nadomestna gradnja gospodarskega objekta na predvideni lokaciji je bo upoštevanju arhitektonskih in urbanističnih meril ter ostalih pogojev oblikovanja možna in sprejemljiva.

Pred glasovanjem je bilo navzočih 22 članov občinskega sveta.

Opredelilo se je 22 članov občinskega sveta.

Za je glasovalo 22 članov občinskega sveta

Občinski svet je ob navzočnosti 22. članov občinskega sveta soglasno sprejel odločitev, da se razpis za vlaganje predlogov in pobud za podelitev priznanj Občine Žalec za leto 2005 podaljša do 30. junija 2005.

K 14. TOČKI DNEVNEGA REDA:

Vprašanja in pobude so vložili člani občinskega sveta: Tatjana Žgank Meža, Andrej Vengust Gvido Hribar in Milan Dolenc. Predložena vprašanja in pobude so sestavni del arhivskega izvoda gradiva za sejo občinskega sveta.

Župan je sejo občinskega sveta končal ob 17.20.

Posredovano:

- Županu
- Podžupanu
- članom občinskega sveta
- direktorju občinske uprave
- vodjem oddelkov
- krajevnim skupnostim
- političnim strankam

ŽUPAN
OBČINE ŽALEC
Lojze Posedel, univ. dipl. ekon.


