



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 032-06-0001/2014
Datum: 3/4-2018

OBČINSKEMU SVETU

ZADEVA: Odgovori na vprašanja in pobude članov občinskega postavljeni na 23. redni seji dne 22. februarja 2017

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na 23. redni seji Občinskega sveta dne 22. februarja 2018 posredoval vprašanje Županu Občine Žalec:

»Na prostoru tržnice Žalec je bil v letu 2017 dolgo časa postavljen šotor za prireditve, ki pa je bil v jeseni pospravljen. Mnoge obiskovalce tržnice in tudi tiste, ki svoje pridelke prodajajo na tržnici zanima, zakaj šotor ni postavljen tudi v času slabega vremena (jesen, zima..)? Koliko je tudi znašala najemnina šotora in stroški povezani s tržnico?«

Odgovor:

Šotor, ki je bil postavljen na tržnici od otvoritve fontane do zaprtja le te, za katerega najem je bil plačnik ZKŠT Žalec (sedemmesečni najem je znašal 12.800€) je bil jeseni pospravljen, ker žal ni izpolnjeval tehničnih zahtev glede nosilnosti v primeru snega in tudi zato, ker ni bilo več načrtovanih prireditev na tej lokaciji po zaprtju fontane.

Z oktobrom 2017 je bil načrtovan začetek gradnje pomične strehe, v kolikor bi prejeli odločbo ministrstva, v okviru financiranja operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja LAS SSD. Ker odločbe nismo prejeli, je bil naslednji predviden rok pričetka del planiran v januarja 2018, a žal odločbe nismo prejeli niti do danes in tako sprejeli zaključek, da se pričetek gradnje strehe nad tržnico prične s pripravljalnimi deli v septembru in na lokaciji tržnice z oktobrom 2018.

Najemnik morebitnega ustreznega šotora za zimski čas, predvsem za odvijanje sobotnih kmečkih tržnic bi bil JKP d. o. o. kot upravljalec TRŽNICE ŽALEC. Vsi prihodki iz naslova obratovanja Tržnice Žalec ter vsi odhodki bodo sestavni del letnega poročila JKP –EUJP.

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na 23. redni seji Občinskega sveta dne 22. februarja 2018 posredoval vprašanje Županu Občine Žalec:

»Nekajkrat sem že opozoril na neurejene lastniške odnose pri toplovodnem sistemu in vas spraševal kdaj bodo zadeve ZK urejene. V odgovoru ste podali izjavo, da se je Občina Žalec vpisala v ZK, kot edini lastnik, saj vpis kotlovnice v ZK pomeni, da je OŽ tudi lastnik toplovodnega sistema.

Lastniki stanovanj – etažni lastniki so po mnenju ministrstva solastniki tudi toplovodnega sistema, saj so ob cenitvi stanovanj upoštevan % lastništva kotlovnice oz. toplovodnega sistema. Ali vaša izjava, da je Občina Žalec edini lastnik pomeni, da si je občina prisvojila delež lastnikov stanovanj, ki so 25 let vlagali v sistem? Ali bodo morali s tožbami doseči vpis v ZK?«

Odgovor:

Lastninska pravica kotlovnice je v zemljiški knjigi vpisana v korist Občine Žalec. Občina Žalec nima pravne podlage za prenos lastninske pravice v korist drugih pravnih in fizičnih oseb.

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na 23. redni seji Občinskega sveta dne 22. februarja 2018 posredoval vprašanje Županu Občine Žalec:

»Ali so že brezplačno prenesena zemljišča okoli Eko muzeja hmeljarstva in pivovarstva iz države na Občino Žalec? In če niso bile, katere aktivnosti so bile izvedene s strani OŽ in v čem je težava, da ni bilo še preneseno?«

Odgovor:

Z Inštitutom za hmeljarstvo in pivovarstvo Slovenije Žalec, ki je upravljavec nepremičnin okoli objekta Ekomuzeja, se bo sklenila pogodba o ustanovitvi neodplačne služnosti za uporabo funkcionalnega prostora, postavitev in uporabo zastav ter drugih promocijskih objektov na parc. št. 2055/1 k. o. Žalec ter uporabo funkcionalnega prostora in uporabo parkirnih mest na parc. št. 2055/2 k. o. Žalec. Sklenitev pravnega posla je že bila potrjena na ravni države kot lastnika, same dokumente smo upravljavcu že posredovali v podpis.

Lojze Posedel, član Občinskega sveta je na 23. redni seji Občinskega sveta dne 22. februarja 2018 posredoval vprašanje Županu Občine Žalec:

»Dolga leta se je pomembno sodelovanje med člani občinskega sveta odvijalo na letnem srečanju podjetnikov, Kluba golding Žalec in vodstva občine ter članov občinskega sveta. To dolgoletno prakso srečanj na podjetniškem pikniku, novoletnem srečanju ste to prakso prekinili in me zanimajo razlogi?«

Odgovor:

Prilagamo odgovor razvojne agencije Savinja Žalec

»V zvezi z vprašanjem svetnika Občine Žalec g. Posedela o tem, zakaj se svetnikov ne vabi več na podjetniški piknik in novoletno srečanje z gospodarstveniki podajamo naslednjo obrazložitev:

RA Savinja že od vsega začetka pripravlja bazo naslovov za tradicionalni jesenski »podjetniški piknik«, kakor tudi za novoletno srečanje gospodarstvenikov Občine Žalec. In sicer je nabor naslovov bil vedno sestavljen iz treh osnovnih baz (AJ PES-ova baza podjetnikov + naslovi članov Golding kluba + naslovi podjetnikov ZZG Žalec), razen v preteklih zadnjih dveh letih, ko se je zraven vključilo še bazo DONATORJEV (Fontana zeleno zlato) Občine Žalec.

Vabilo je bilo vedno poslano po redni pošti na prečiščeno združeno bazo naslovov, običajno direktno do tiskarja vabil. Seznama svetnikov Občine Žalec RA Savinja nikoli ni pridobila, niti vključevala v nabor pripravljenih naslovnikov.

V letu 2016 tradicionalni podjetniški piknik ni bil izveden v jesenskem času, kot v preteklosti, ampak je bil združen v okvir Dnevov podjetništva občine Žalec, ki so potekali v novembru in decembru. Podjetnike pa se je na novoletno srečanje povabilo ločeno od negospodarstva.

Način, da se predstavniki gospodarstva in negospodarstva ločeno povabijo na novoletno srečanje – Županov sprejem je bil uporabljen že v letu 2017. Občinski svetniki

so bili s strani Občine Žalec vabljeni na prednovoletno srečanje za negospodarstvo (vrtec, šole, drugi JZ, gasilci, društva in zveze), na ponovoletno srečanje gospodarstvenikov so bili vabljeni le gospodarstveniki, ki jih je skupaj za velikost dvorane že preveč. Zagotovo bodo svetniki ponovno vabljeni na podjetniški piknik, da boste z gospodarstveniki izmenjali izkušnje in delo.

Rok Sedminek, član Občinskega sveta je na 23. redni seji Občinskega sveta dne 22. februarja 2018 posredoval vprašanje Županu Občine Žalec:

»Kdaj in na kakšen način je Občina Žalec sklenila sporazum o medsebojnem sodelovanju /mednarodnem sodelovanju z Občino Biograd na moru? Ali obstaja kakšen program sodelovanja?«

Odgovor:

Sporazum oziroma Listina o pobratenju občine Biograd na moru SR Hrvatska in Občine Žalec je bila podpisana 7. 4. 1983, podpisala sta jo takratni Predsednik skupščine Občine Žalec Viljem Petek in Predsednik skupščine Občine Biograd na moru Mladen Buljevac.

Občina Žalec je stike z Občino Biograd na moru obnovila v letu 2016, ko sta občini ponovno navezali stike in sodelovanje predvsem na turističnem področju. Občina Žalec je skupaj z občinami Moravske toplice, Radlje ob Dravi in Slovenske Konjice sodelovala na njihovem festivalu domače hrane, pijače, lokalnih specialitet, spominkov in folklore s skupnim imenom Gastrostol v mesecu juniju 2017. Občini se medsebojno obiskujeta v sklopu občinskih praznikov.

Občina Žalec je v letošnjem letu povabljena k sodelovanju na »Slovenski vikend« konec meseca aprila, katerega tema je zeleni turizem.

Rok Sedminek, član Občinskega sveta je na 23. redni seji Občinskega sveta dne 22. februarja 2018 posredoval vprašanje Županu Občine Žalec:

»Kdaj nas bo Župan seznanil s poročili podžupanov ter nalogami pooblaščenke?«

Odgovor:

Poročilo o opravljenem delu bosta podžupana podala na zadnji redni seji Občinskega sveta občine Žalec v mesecu juniju 2018.

O svojem delu bo na seji podala poročilo tudi pooblaščenka župana, ki je zadolžena za pomoč na področju mednarodnega sodelovanja in promocije občine.

Odgovore so pripravili Uradi občinske uprave.

DIREKTORICA
Tanja Razboršek Rehar



Janko Kos
ŽUPAN



Poslano:

- naslovu
- zbirka dokumentarnega gradiva

Priloga:

- priloge