



### LEGENDA

- OBSTOJEČE** **PREDVIDENO**
- MEJE
  - meja celotnega ureditvenega območja
  - parcelna meja
  - območje parcele namenjene gradnji
  - 1.092m<sup>2</sup> okvirne velikosti parcele namenjene gradnji
  - A-B-C** oznaka območja, ki zajema parcelo namenjeno gr.
  - OBJEKTI
  - objekti
  - silosi / občasne pokrite površine
  - tipska transformatorska postaja
  - gradbena meja, ki je stavbe ne smejo presežati
  - PROMETNA INFRASTRUKTURA**
  - ceste
  - dovozna cesta
  - ▼ uvoz na območje
  - ▶ uvoz, izvoz do posameznih objektov
  - ▶ uvoz
  - tlakovane utrjene površine
  - manipulative utrjene površine
  - ZELENE POVRŠINE**
  - zelenica
  - zasaditev

| tipška oznaka objekta | a x b                         | etažnost   | ±0,00    | faza izgradnje |        |
|-----------------------|-------------------------------|------------|----------|----------------|--------|
| A2                    | poslovno-stan. stavba         | 17 x 17    | P + 1    | 260,35m nmv    | faza 1 |
| B1                    | poslovna stavba               | 22 X 17    | P + 1    | 260,60m nmv    | faza 2 |
| B2                    | skladišna proizvodna stavba   | 13 X 65    | P        | 260,60m nmv    | faza 2 |
| B3                    | silosi in sklad. stavbe       | 42 X 15    | h ≤ 20 m | 260,60m nmv    | faza 2 |
| B4                    | odprte deponije in nadstreski | 9 X 34     | P        | 260,60m nmv    | faza 2 |
| C1                    | poslovno-stan. stavba         | 20 x 10    | P + 1    | 260,80m nmv    | faza 3 |
| C2                    | poslovno-stan. stavba         | 20 x 10    | P + 1    | 260,60m nmv    | faza 3 |
| C3                    | poslovno-stan. stavba         | 20 x 10    | P + 1    | 260,40m nmv    | faza 3 |
| C4                    | poslovno-stan. stavba         | 15 x 13    | P + 1    | 260,40m nmv    | faza 3 |
| C5                    | poslovno-stan. stavba         | 20 x 14,80 | P + 1    | 260,60m nmv    | faza 3 |

### OPPN LO 4/4 Zazidalna situacija

M 1:500

Prostor za evidentiranje sprememb Datum:

|  |  |  |
|--|--|--|
| <i>Biro Zveplan d.o.o.</i>                           |  | Lava 5, 3000 Celje<br>03/490-40-30, fax. 490-40-31<br>info @ biro-zveplan.si |
| Investitor:  | NJIVA d.o.o.<br>Ložnica pri Žalcu 45<br>3310 ŽALEC | Številka projekta:<br>033/2013   |
| Naziv objekta:                                       | OPPN LO 4/4 občina Žalec                           | Datum:<br>Januar 2015  |
| Vrsta projekta:                                      | OPPN   | Vrsta načrta: Dopolnjen predlog za mnenja                                    |
| Vsebina risbe:                                       | Zazidalna situacija                                | Merilo: 1:500  |
| Odgovorni vodja projekta:                            | Katarina Caglič, u.d.i.a.                          |  |
| Identifikacijska številka:                           | ZAPS A-0502  |  |
| Odgovorni projektant:                                | Katarina Caglič, u.d.i.a.                          |  |
| Identifikacijska številka:                           | ZAPS A-0502  |  |
| Projektant:  | Julija Žveplan Dolar, u.d.i.g.<br>IZS G-0697       |  |
| Obdelal:   | Sonja Centrih, d.i.p.<br>Borut Dolar, d.i.kt.      |  |
| Nepooblaščen razmnoževanje tega načrta ni dovoljeno. |  | ACad 2004 341-42990112 St. risbe: 4  |