

POROČILO O ODPRAVI UGOTOVLJENIH NEPRAVILNOSTI V REGISTRIH

❖ NADOMESTILA ZA UPORABO
STAVBNEGA ZEMLJIŠČA (NUSZ)

❖ ODVOZA ODPADKOV

❖ VODOOSKRBE IN KANALIZACIJE

REGISTER NUSZ

Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča določa:

- ◉ območja, merila ter oprostitve plačevanja
- ◉ pogoj: zagotovljena oskrba s pitno vodo in električno energijo
- ◉ NUSZ se ne plačuje za stavbe ali zemljišča:
 - > ki se uporabljajo za dejavnost:
 - občine ali krajevnih skupnosti
 - humanitarnih, kulturnih in športnih društev
 - verskih skupnosti
 - vzgoje in izobraževanja
 - obrambe
 - kmetijstva
 - gospodarske javne infrastrukture
 - > ki jim je bila izdana odločbo o oprostitvi:
 - prejema socialno denarno pomoč ali varstveni dodatek
 - 5 letna oprostitev za gradnjo, dozidavo ali nadzidavo hiše

REGISTER NUSZ

- ◉ 52 zapisov z manjkajočim podatkom HSMID
- ◉ UGOTOVITVE:
 - > gre samo za 25 zapisov,
 - > vsa zemljišča so v naravi še vedno nezazidana zemljišča

REGISTER NUSZ

- 302 zapisov fiktivnih naslovov

UGOTOVITVE (vpogled v iObčino, evidenco GURS, ZK)	ŠTEVILO	DELEŽ
NAJDEN PODATEK HS MID	37	12%
PRAVILNO FIKTIVNI NASLOVI (garaže, vikendi, ostale poslovne površine – parkirišča)	112	37%
STANOVANJSKE POVRŠINE BREZ HS MID (hiše brez števil - BŠ, nove hiše – NH)	155	51%

REGISTER NUSZ

- 349 zapisov HS MID, ki jih ni v registru NUSZ

UGOTOVITVE (vpogled v iObčino, evidenco GURS, ZK)	ŠTEVILO	DELEŽ
NOVO VKLJUČENI	79	22,6%
NI STAVBE	64	18,3%
OBJEKTI, ZA KATERE SE NUSZ NE ZARAČUNAVA	62	17,8%
ŽE V REGISTRU – FIKTIVNI NASLOV	52	14,9%
GOSPODARSKA POSLOPJA	52	14,9%
IZDANA ODLOČBA O OPROSTITVI	23	6,6%
NI IZPOLNJENIH POGOJEV (oskrbe z vodo, elektriko)	13	3,7%
POKOJNI ZAVEZANEC / TUJ EMŠO	4	1,2%

REGISTER NUSZ

- 637 zapisov, kjer JKP zaračunava kanalščino, v NUSZ pa ni točkovana
 - > Seznam je bil posredovan Kaliopi z namenom pripisa točk za možnost priključitve na kanalizacijo (13 točk)
- 111 zapisov, ki so priklopljeni na kanalizacijo VOKA Celje, v NUSZ pa ni točkovana
 - > Seznam je bil posredovan Kaliopi z namenom pripisa točk za možnost priključitve na kanalizacijo (13 točk)

REGISTER NUSZ

- ◎ 1 zapis, HS MID, kjer ni točkovan vodovod
 - > Stavba nima možnosti oskrbe s pitno vodo, koristijo kapnico, zaradi česar ni podlage za zaračunavanje.
- ◎ Pri 1 HS MID je 64 zapisov
 - > Ne gre za napako
 - > Naslov predstavlja garažo (Čopova ulica 0, Žalec)
- ◎ Pri 1 HS MID je 32 zapisov
 - > Ne gre za napako
 - > Naslov predstavlja asfaltno bazo ter kamnolom

REGISTER ODVOZA ODPADKOV

Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki določa:

- ◉ Subjekti ravnanja z odpadki so povzročitelji obremenitev - **pravne in fizične osebe, pri katerih nastajajo odpadki**
- ◉ Vsi lastniki, najemniki oz. uporabniki objektov bivanja, proizvodnih in storitvenih dejavnosti, morajo biti kot povzročitelji, kot so imenovani zgoraj, vključeni v sistem ravnanja z odpadki
- ◉ Izvajalec je dolžan povzročitelja vključiti v sistem ravnanja z odpadki:
 - > ob vselitvi, oziroma
 - > ob pričetku opravljanja gospodarske dejavnosti

REGISTER ODVOZA ODPADKOV

- 72 zapisov z manjkajočim podatkom HS MID

UGOTOVITVE (vpogled v iObčino, javni vpogled GURS, ZK)	ŠTEVILO	DELEŽ
NAJDEN PODATEK HS MID	17	23,6%
STANOVANJSKE POVRŠINE BREZ HS MID (hiše brez števil - BŠ, nove hiše - NH)	55	76,4%

REGISTER ODVOZA ODPADKOV

- 444 zapisov ki manjkajo v registru in imajo prebivalce v CRP

UGOTOVITVE (pozivi, terenski ogledi, vpogled v iObčino, javni vpogled GURS)	ŠTEVILO	DELEŽ
NASELJENI OBJEKTI – POSREDOVANI INŠPEKCIJI	176	39,6%
PRAZNI OBJEKTI	131	29,5%
NOVO VKLJUČENI OZ. V POSTOPKU	76	17,1%
VKLJUČENI V ODVOZ PRI SAUBERMACHER	46	10,4%
SOUPORABA	15	3,4%

REGISTER ODVOZA ODPADKOV

- 301 zapisov, ki manjkajo v registru in nimajo prebivalcev v CRP, imajo pa porabo vode

UGOTOVITVE (vpogled v iKomunalo)	ŠTEVILO	DELEŽ
Povprečna mesečna poraba vode je večja od 2 m ³	197	65,4%
Povprečna mesečna poraba vode je manjša od 2 m ³	107	35,6%

REGISTER VODOSKRBE IN KANALIZACIJE

Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju občin Braslovče, Polzela, Prebold, Tabor, Vransko in Žalec določa:

- S storitvami javne službe se zagotavlja oskrba s pitno vodo stavb:
 - > če se v njih zadržujejo ljudje
 - > če se pitna voda uporablja za oskrbo živali
 - > če se v njih opravljajo storitve državnih in občinskih javnih služb
- Občina mora zagotavljati storitev javne službe na vseh poselitvenih območjih (razen območjih z manj kot 50 prebivalci oz. je letna povprečna zmogljivost oskrbe s pitno vodo manj kot 10 m³)
- Dopustnost zasebnih vodovodov, namenjenih lastni oskrbi s pitno vodo:
 - > če je oddaljenost stavbe od javnega vodovoda večja od 200 m
 - > če je izvedba priključka povezana z nesorazmernimi stroški

REGISTER VODOSKRBE IN KANALIZACIJE

- 399 zapisov z manjkajočim podatkom HS MID

UGOTOVITVE (vpogled v iKomunalo, javni vpogled GURS)	ŠTEVILO	DELEŽ
NAJDEN PODATEK HS MID	119	29,8%
VIKENDI	127	31,8%
STANOVANJSKE POVRŠINE BREZ HS MID (hiše brez števil - BŠ, nove hiše - NH)	153	38,4%

REGISTER VODOSKRBE IN KANALIZACIJE

- 1249 zapisov ki manjkajo v registru

UGOTOVITVE (vpogled v iKomunalo, javni vpogled GURS)	ŠTEVILO	DELEŽ
OBJEKTI BREZ PREBIVALCEV V CRP	455	36,4%
LOKALNI VODOVODI	362	29,0%
ŽE V REGISTRU – FIKTIVNI NASLOV	63	5,0%
NI STAVBE	50	4,0%
NOVO VKLJUČENI	150	12,0%
NEREŠENI (nadomestne gradnje, prazni objekti – osebe v domu ali tujini, itd.)	169	13,6%

REGISTER VODOSKRBE IN KANALIZACIJE

- 31 zapisov OM brez številke števca
 - > gre za OM s pavšalnim obračunom vode - dejansko 30 zapisov
 - > v letu 2014 se načrtuje vgradnja vodomero v zunanje jaške
- 101 zapis OM s starimi odčitki popisa vode
 - > dejansko **63 zapisov** (14 zapisov podvojenih, 24 zapisov s pavšalnim obračunom)

UGOTOVITVE (vpogled v iKomunalo, izvedba popisov)	ŠTEVILO	DELEŽ
POPISANI ŠTEVCI – do 29.10.2013	54	85,7%
V REŠEVANJU (živijo drugje, se ne odzivajo)	9	14,3%

REGISTER VODOSKRBE IN KANALIZACIJE

- ◎ 4 zapisi s tremi ali štirimi hišnimi številkami na enem odjemnem mestu
 - > ne gre za napako – ampak zgodovino zapisov (star in nov zapis po menjavi vodomera)
- ◎ 2 hišni številki, ki ju ni v registru GURS
 - > HS MID 15700505 – pravilno: 21240150 (GURS je zamenjal dva HS MID)
 - > HS MID 15648058
pravilno fiktivni naslov za vikend brez HS MID

ZAKLJUČEK

POVZETEK USPEŠNOSTI UKREPOV:

○ ODPRAVA FIKTIVNIH NASLOVOV

- > v registru NUSZ : **37**
- > V registru odvoza odpadkov: **17**
- > V registru vodooskrbe in kanalizacije: **119**

○ NOVO VKLJUČENI ZAVEZANCI

- > v registru NUSZ : **79**
- > V registru odvoza odpadkov: **76 + 167**
- > V registru vodooskrbe in kanalizacije: **150**

ZAKLJUČEK

NADALJNJE AKTIVNOSTI:

- ◉ UREDITEV EVIDENCE GURS
 - > izbris hišnih števil, kjer ni stavbe (64)
 - > ureditev hišnih števil (BŠ, NH - 155)
 - > zamiki koordinat HS MID (46)
- ◉ 4X/LETNO AŽURIRANJE REGISTROV
- ◉ EVIDENCA GRADBENIH DOVOLJENJ

HVALA ZA POZORNOST!