



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Datum: 11.10. 2012

OBČINSKEMU SVETU

ZADEVA: Odpis zapadlih terjatev najemnikov stanovanj

V obravnavo in sprejem vam posredujem predlog sklepa za odpis terjatev najemnine s sodnimi stroški, zamudnimi obrestmi ter obratovalnih stroškov treh najemnikov stanovanj v lasti Občine Žalec, ki so umrli in enega najemnika, ki je stanovanje izpraznil in odšel v dom starostnikov, v skupnem znesku **17.318,55 €** in dolg ni izterljiv.

VODJA URADA ZA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

Aleksander Želnir

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Tanja Razboršek Rehar



ŽUPAN
Janko Kos

Priloge:

- predlog sklepa z obrazložitvijo

OBRAZLOŽITEV:

Pri nekdanjih treh najemnikih stanovanj v lasti Občine Žalec, ki so umrli, je bilo ugotovljeno, da je sodišče izdalo sklepe iz katerih je razvidno, da se zapuščinska obravnava ni opravila, ker pokojni niso zapustili premoženja. Za najemnika, ki je stanovanje izpraznil in odšel v dom starostnikov pa je bilo na podlagi odločbe CSD Žalec ugotovljeno, da je najemnik oproščen plačila storitve institucionalnega varstva in mora razliko doplačevati Občina Žalec

Na podlagi predloženih dokazov in ugotovitev je Odbor za stanovanjske zadeve na svoji 8. seji, dne 2.10.2012, sprejel sklep, da se občinskemu svetu predlaga:

Odpis terjatev - najemnine s sodnimi stroški, zamudnimi obrestmi in obratovalnih stroškov do treh najemnikov stanovanj, ki so umrli in enega najemnika, ki je stanovanje izpraznil in odšel v dom starostnikov, v skupnem znesku 17.318,55 € in dolg ni izterljiv.