

HYPO LEASING podjetje za financiranje d.o.o.
Dunajska cesta 117
1000 Ljubljana

Občina Žalec
Savinjske čete 5
3310 Žalec
župan
g. Janko KOS

Ljubljana, 26.09.2012

Zadeva: Obravnava in sprejem Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za del območja ZN Arnovski gozd in območje OPPN Arnovski gozd II na 16.redni seji Občinskega sveta Občine Žalec, z dne 27.09.2012

Spoštovani g. župan!

Seznanjeni smo, da naj bi na 16. sejo Občinskega sveta Občine Žalec, ki bo zasedal jutri 27.t.m., uvrstili Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za del območja ZN Arnovski gozd in območje OPPN Arnovski gozd II (druga obravnava) pod pogojem, če bodo s strani Hypo Leasinga podpisani naslednji dokumenti:

1. Zapisnik o neodplačnem prevzemu komunalne infrastrukture in zemljišč v lastništvo in predaja v upravljanje občini Žalec
2. Pogodba o neodplačnem prenosu lastništva in predaji ter prevzemu zunanjega vodovoda s hidrantnim omrežjem, fekalne kanalizacije s čistilno napravo, meteorne kanalizacije z zadrževalnikom meteornih vod ter cest in javne razsvetljave v poslovni coni Arnovski gozd v uporabo
3. Pogodba o brezplačnem prenosu lastninske pravice

Obveščamo vas, da do jutrišnje seje Občinskega sveta navedeni dokumenti ne bodo podpisani, ker zaradi kompleksnosti posla še nismo prejeli vseh potrebnih odobritev pristojnih organov odločanja naše družbe. Le-te so v fazi pridobivanja, končno odločitev pričakujemo v roku 3 tednov. Podpis navedenih dokumentov bo realiziran takoj po končni odobritvi, ki je osnova za izvedbo tega.

Na vsebino pripravljenih dokumentov naše strokovne službe nimajo pripomb. V dokumente bodo dodane še tiste parcele, ki jih ocenjujemo, da so za Hypo Leasing nepomembne (to so ob potoku Vršca), so pa za upravljanje in urejanje prostora za Občino pomembne, niso pa bile zajete v, z vaše strani, podpisanih dokumentih.

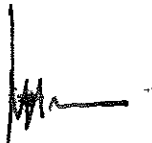
Hypo Leasing d.o.o.

Dunajska cesta 117, p.p. 1602, SI-1001 Ljubljana, T: +386 (0)1 580 44 00, F: +386 (0)1 580 44 01, hypo-leasing@hypo.si, www.hypo-alpe-adria.si.
Družba je bila registrirana 24. februarja 1994, pri Okrožnem sodišču v Ljubljani, pod št. 1/24974/00. Matična št.: 5834163000. ID za DDV: SI77494962.
Transakcijski račun: SI56 3300 0774 9496 249. SWIFT koda: HAABSI22. Osnovni kapital: 17.360.207,00 EUR.

Glede na navedeno predlagamo, da jutri uvrstite na sejo Občinskega sveta Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za del območja ZN Arnovski gozd in območje OPPN Arnovski gozd II (druga obravnava) s pogojem, da se Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za del območja ZN Arnovski gozd in območje OPPN Arnovski gozd II, objavi v Ur.l. RS po podpisu vseh treh dokumentov.

Glede na to, da je bilo naše sodelovanje z vašo Občino vedno korektno, saj smo z vami podpisali vse menjalne pogodbe, pogodbo o komasaciji za Arnovski gozd II, služnostne pogodbe, zagotavljamo, da bodo po ustreznih odobritvah z naše strani podpisani tudi navedeni dokumenti. O le-teh vas bomo ažurno obvestili.

V pričakovanju dobrega sodelovanja,
Vas lepo pozdravljamo!



HYPO ALPE ADRIA
VAŠI. Z VAMI. ZA VAS.

1 12

Hypo Leasing d.o.o.

HYPO LEASING d.o.o.

Mitja Križar, direktor

Dostaviti:

- Naslovu
- Direktorici Občinske uprave Občine Žalec, ga. Tanji Razboršek-Rehar
- arhiv-tu