
priimek in ime ali naziv pravne osebe - vlagatelja

naslov in pošta

telefon

EMŠO

davčna številka

OBČINA ŽALEC
ODDELEK ZA VARSTVO OKOLJA IN UREJANJE PROSTORA
Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
tel: (03) 713 64 65, fax: (03) 713 64 64

ZADEVA: VLOGA ZA SUBVENCIONIRANO NAJEMNINO ZA STANOVANJE

I. PODATKI O STANOVANJU IN NAJEMNINI ZA STANOVANJE

Lastnik stanovanja (najemodajalec) oziroma njegov pooblaščenec: _____

naziv ali priimek in ime

Pogodba o najemu stanovanja št. _____ z dne: _____.

Zadnja mesečna najemnina: _____ EUR.

Vrsta stanovanja (ustrezno obkrožite):

- a)** neprofitno **c)** bivalna enota namenjena začasnemu reševanju socialno ogroženih oseb
b) namensko najemno **d)** tržno

Skupaj z najemnikom živijo v stanovanju še naslednje osebe, razvidne iz najemne pogodbe:

Zap. št.	Priimek in ime	EMŠO	Davčna številka

II. PODATKI O DOHODKIH IN MATERIALNEM STANJU VLAGATELJA IN OSTALIH UPORABNIKOV STANOVANJA

1. DOHODKI IN PREJEMKI (v neto zneskih), prejeti v zadnjih 3 mesecih pred mesecem vložitve vloge.

Vlagatelji predložijo potrdila izdana s strani izplačevalcev dohodkov in jih ne vpisujejo sami v obrazec - vpisuje strokovna delavka Občine Žalec!

Vrsta dohodkov:	Vlagatelj	Ostali člani (skupaj)
	zneski v EUR	
1.1. Plača in prejemki iz dela (plača, nadomestilo plače - bolniška, stimulacije, bonitete,)		
1.2. Prejemki po predpisih po ZPIZ: pokojnina in drugo (invalidnina, varstveni dodatek, odpravnina, oskrbnina ...)		
1.3. Prejemki po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti: denarno nadomestilo in denarna pomoč za brezposelnost		
1.4. Prejemki po predpisih o družinskih prejemkih (porodniška, starševski dodatek)		
1.5. Nagrada za rejnico		
1.6. Nadomestilo za invalidnost, prejemki po »vojnih« zakonih (veteranski, invalidski dodatek, invalidnina, oskrbnina ...)		
1.7. Prežvnina, nadomestilo prežvnine		
1.8. Sredstva za tujo nego in pomoč		
1.9. Dohodki iz premoženja (udeležba pri dobičku, najemnine...)		
1.10. Prejemki, doseženi z opravljanjem storitev in poslov po pogodbah in na drugih podlagah		
1.11. Dohodki iz premoženjskih pravic (avtorske pogodbe)		
1.12. Prejemki učencev in študentov, prejetih preko študentskih ali mladinskih organizacij		
1.13. Drugo (bolniška izplačana pri drugih izplačevalcih...)		
1.14. Dohodek iz kmetijske dejavnosti (KD ali dobiček), za celo leto		
1.15. Dohodek iz dejavnosti za celo leto		
1.16. Denarna socialna pomoč		

2. OBČASNI DOHODKI (v neto zneskih), prejeti v zadnjih 12 mesecih pred mesecem vložitve vloge

Iz predloženih potrdil vpisuje strokovna delavka Občine Žalec!

Vrsta dohodkov:	Vlagatelj	Ostali člani (skupaj)
	zneski v EUR	
2.1. Regres, letni dodatek za rekreacijo		
2.2. Odpravnine, jubilejne nagrade		
2.3. Dividende		
2.4. Dediščine, darila		
2.5. Dobiček iz kapitala		
2.6. Drugo, navedi (dohodki iz avtorskih in drugih pravic)		

3. ODHODKI (v neto zneskih - letna obveznost)

3.1. Izplačane preživninske obveznosti		
--	--	--

III. IZJAVA

Vlagatelj-ica vloge za subvencionirano najemnino ali za subvencijo k tržni najemnini in polnoletne osebe s stalnim prebivališčem v istem stanovanju, izjavljam-o:

1. da nisem – nismo lastniki oziroma solastniki hiše, stanovanja, poslovnega prostora, gradbene parcele, kmetijskega ali gozdnega zemljišča, ki presega višino 60 osnovnih zneskov minimalnega dohodka;
2. da nisem – nismo lastniki osebnega vozila, ki presega višino 35 osnovnih zneskov minimalnega dohodka;
3. da so vsi podatki, ki sem - smo jih navedel-li v vlogi resnični, točni in popolni;
4. da so v vlogi navedeni vsi dohodki in prejemi vseh oseb, ki bivajo v stanovanju za zahtevano obdobje;
5. da sem seznanjen-a s prvim odstavkom 16. člena uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencionirane najemnine ali subvencije k tržni najemnini, ki določa, da sem v osmih dneh dolžan-na sporočiti dejstva in okoliščine oziroma vse spremembe, ki vplivajo na pravico do subvencije, njeno višino in obdobje prejemanja;
6. da sem seznanjen-a z določbo drugega odstavka 16. člena iste uredbe, ki določa, da sem v primeru lažnega prikazovanja ali zamolčanja podatkov dolžan-na povrniti neupravičeno prejeta subvencijo skupaj z zamudnimi obrestmi od dneva neupravičeno prejete subvencije.

Za svojo izjavo prevzemam-o vso materialno in kazensko odgovornost.

V _____, dne _____ Podpis vlagatelja/-ice: _____

Podpisi ostalih polnoletnih oseb: _____

IV. PRILOGE

Priložite ustrezne priloge:

<p>1. Priloge, ki jih mora priložiti vlagatelj:</p> <p>a) Potrdilo o prejetih neto dohodkih in prejemkih v zadnjih treh mesecih pred mesecem vložitve vloge za vsak mesec posebej in potrdilo o zadnjem izplačanem neto regresu za dopust;</p> <p>b) Sklenjeno najemno pogodbo;</p> <p>c) Zapisnik o ugotovitvi vrednosti stanovanja po 116. členu SZ-1A (Uradni list RS, št. 57/08) – priloga ni potreba za tržna stanovanja;</p> <p>d) Zadnje potrdilo o plačilu najemnine;</p> <p>e) Številko transakcijskega računa lastnika neprofitnega stanovanja, oz. njegovega pooblaščenca, na katerega se nakazuje razlika v najemnini oziroma številka transakcijskega računa najemnika tržnega stanovanja;</p> <p>f) Potrdilo o šolanju za otroke starejše od 18 let;</p> <p>g) Dokazilo o preživninski obveznosti in o izplačani preživnini v zadnjih treh mesecih pred mesecem vložitve vloge za vsak mesec posebej (sklep Centra za socialno delo o letni uskladitvi preživnine oziroma sklep sodišča o sodni poravnavi);</p> <p>h) Fotokopija prometnega dovoljenja.</p> <p>2. Podatki, ki jih pridobi upravni organ ali zagotovi vlagatelj sam</p> <p>i) Podatek o državljanstvu, stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstva.</p> <p>3. Podatki, ki jih pridobi upravni organ na podlagi pisnega pooblastila vlagatelja (izjava o pooblastilu je priložena) ali jih zagotovi vlagatelj sam</p> <p>j) Zadnji znani podatki o obdavčljivih dohodkih ter katastrskem dohodku (fotokopija zadnje odločbe o odmeri dohodnine, v kolikor vlagatelj zagotovi podatke sam).</p>
--

OPOMBE: _____

Izpolni strokovna služba Občine Žalec:

Šifra stanovanja: _____ Korekcijski faktor stan.: _____

Šifra vlagatelja: _____ Stopnja najemnine: _____

Površina stanovanja: _____ Število točk: _____

Ident.št.zgradbe: _____ Sestav družine: _____

V.

**IZJAVA
GLEDE PRIDOBIVANJA PODATKOV**

Podpisani(a) najemnik(ca) in uporabniki, stanujoč(i) _____,

Priimek in ime	rojen(a)	rojstni kraj	davčna številka
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

IZJAVLJAM(O), DA OBČINSKI UPRAVNI ORGAN POOBLAŠČAM(O) IN MU DOVOLJUJEM(O) PRIDOBIVANJE, VPOGLED, PREPIS, IZPIS ALI KOPIRANJE MOJIH OSEBNIH PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC IN ZBIRK OSEBNIH PODATKOV PRI VSEH UPRAVLJALCIH ZBIRK OSEBNIH PODATKOV, KI ŠTEJEJO ZA DAVČNO TAJNOST TER OBČUTLJIVIH OSEBNIH PODATKOV.

Datum:

Podpisi:

Najemnik(ca):

Uporabnik(ca):
