



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si  
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec  
t: 03 713 64 14, f: 03 713 64 64

Številka: 4782-0254/2019

Datum: 20.08.2019

Skladno z 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec kot lastnik objavlja namero o sklenitvi neposredne zakupne pogodbe za oddajo naslednjih zemljišč v zakup:

- parc. št. 444/1 k.o. Petrovče v izmeri 1.519 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 484 k.o. Petrovče v izmeri 12.031 m<sup>2</sup>
- parc. št. 489/1 k.o. Petrovče v izmeri 11.311 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 498/1 k.o. Petrovče v izmeri 2.919 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 499/1 k.o. Petrovče v izmeri 11.765 m<sup>2</sup> in
- parc. št. 517 k.o. Petrovče v izmeri 15.323 m<sup>2</sup>.

Ponudba za zakup se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si do 16.09.2019.

Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Zakupna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Žalec. Zemljišče se odda v zakup za namen košnje travniških površin.

Zakupnina za zakup predmetnih zemljišč se bo poravnala v 30 dneh od sklenitve zakupne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo zakupnine v roku iz zakupne pogodbe bo bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo interesenti na naslovu lastnika Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, pisarna št. 27, tel. št. 03 71 36 465 ali 03 71 36 322. Kontaktna oseba: Špela Hribernik.

Lastnik zemljišč lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa pogodbe, postopek sklenitve pogodbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



OBČINA ŽALEC  
župan  
Janko Kos