



Občina Žalec objavlja na podlagi 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 34/2011, 42/2012, 24/2013)

## JAVNO DRAŽBO za prodajo premičnin (granitnih kock)

1. **Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javne dražbe:** Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec, telefon 03/ 713 6414, fax 03/ 713 64 64.

2. **Predmet javne dražbe in izklicna cena:**

Predmet javne dražbe je 90 palet rabljenih granitnih kock dimenzij 8x8x8, ki so bile vgrajene v mestno infrastrukturo (cesta, trg) in sicer v mivko. Ena paleta je sestavljena iz 1000 granitnih kock oziroma 10 m<sup>2</sup>.

Način prodaje:

Granitne kocke se bodo najprej prodajale v kompletu (90 palet granitnih kock po 10 m<sup>2</sup> v eni paleti). V primeru neuspešne dražbe celotnega kompleta, se bodo prodajale granitne kocke po 10 palet naenkrat. Če prodaja po 10 palet skupaj ne bo uspešna, se bodo granitne kocke prodajale po posameznih paletah.

Pred prodajo so bile granitne kocke detajlno očiščene, pregledane, sortirane in zložene v palete.

3. **Izklicna cena:**

- V primeru kompletne prodaje (vseh 90 palet granitnih kock), je izklicna cena 1 palete 150,00 EUR, kar pomeni 0,15 EUR/kocko. Cena kompleta 90 palet granitnih kock je ob nakupu celega kompleta **13.500,00 EUR**.
- V primeru prodaje granitnih kock po 10 palet skupaj, je cena ene palete 150,00 EUR, kar pomeni 0,15 EUR/kocko. Cena 10 palet granitnih kock je **1.500,00 EUR**.
- V primeru prodaje posameznih palet granitnih kock oziroma manj kot 10 palet, je cena 1 palete **180,00 EUR**, kar pomeni 0,18 EUR/kocko.

Najnižji znesek višanja izklicne cene je za eno paletu granitnih kock 20,00 EUR.

4. **Pogoji javne dražbe :** Dražitelji morajo pred začetkom javne dražbe prijaviti svojo udeležbo na javni dražbi in priložiti potrdilo o plačani varščini.

5. Vsak dražitelj mora do vključno **srede, 2.7.2014 do 12.00 ure** plačati varščino:

- v višini 1.350,00 EUR (če draži za celoten komplet palet, opredeljen v točki a) 3. člena)
  - v višini 150,00 EUR (če draži za 10 palet, opredeljenih v točki b) 3. člena)
  - v višini 18,00 EUR (če draži za 1 paletu, opredeljeno v točki c) 3. člena),
- za katero bo dražil na javni dražbi, na področju Občine Žalec št. 01390-0100004366, s pripisom »za javno dražbo- granitne kocke«. Plačana varščina se bo uspelemu dražitelju vračunala v kupnino, dražiteljem, ki na dražbi ne bodo uspeli, pa vrnila brez obresti v roku treh dni po končani dražbi.



6. Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba v 15 dneh po končani dražbi. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko ponudnik podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino.
7. Kupnino mora kupec poravnati v osmih dneh po izstavitvi računa na podračun Občine Žalec št. 01390-0100004366. Plačilo celotne kupnine predstavlja bistveno sestavino pravnega posla.
8. Nakup granitnih kock se opravi po načelu »videno-kupljeno«, kasnejše reklamacije se ne upoštevajo. Uspeli dražitelj mora kupljene granitne kocke, ki so deponirane v Vrbju, v roku 3 dni od plačila celotne kupnine naložiti in odpeljati z mesta deponiranja.
9. Pravila javne dražbe:
  - a) Dražbo vodi komisija za vodenje in nadziranje postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Žalec, dražba je ustna.
  - b) Draži lahko tisti, ki je do vključno 2.7.2014 vplačal varščino in pred pričetkom dražbe predložil potrdilo o plačilu le te.
  - c) Dražitelj lahko višajo ceno za 1 paletu granitnih kock za 20,00 EUR.
  - d) Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja ponudba.
  - e) Na dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.
  - f) Če je dražitelj samo eden, je premočnina prodana po izklicni ceni.
  - g) Dražba je končana, ko vodja dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.
  - h) Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe. Morebitne ugovore reši komisija takoj.
  - i) Javna dražba se izvaja v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 34/11, 42/2012, 24/2013).
10. Prodajalec Občina Žalec lahko postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se dražiteljem povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.
11. Javna dražba bo opravljena v **sredo, 2.7.2014 ob 13.00 uri**, v sejni sobi Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec.
12. Vsa dodatna pojasnila in informacije lahko zainteresirani dražitelji dobijo na Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec, prvo nadstropje soba 22 ali soba 23, vsak delovni dan med 08.00 in 15.00. uro in na tel. **03/713-64 14 ali 03/7136448**. Ogled premočnine in druge dokumentacije v zvezi s premočnino je možen po predhodnem dogovoru.



Občina Žalec  
Župan  
Janko Kos